

SESIÓN EXTRAORDINARIA No. 010-2024

Acta de la Sesión Extra Ordinaria celebrada por la Corporación Municipal del Cantón Central de Heredia, a las Dieciocho horas con Veintinueve minutos, el día jueves 06 de junio del 2024 en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal “Alfredo González Flores.”

REGIDORES (AS) PROPIETARIOS (AS)

PRESIDENTE MUNICIPAL

MBA. José Pablo Quesada Castro

VICEPRESIDENTA MUNICIPAL

Sra. Heidy Hernández Benavides

Sra. Liliana Jiménez Barrientos
 Sr. Luis Alfonso Araya Villalobos
 Lic. Marlon Antonio Obando Juárez
 Sra. Roxana Mayela Arias Ramírez
 Sr. Luis Alberto Williams Ovares
 Sr. Jorge Eduardo Blanco Chan
 Sr. José Daniel Berrocal Miranda

REGIDORES (AS) SUPLENTE

Sra. Maritza Sandoval Vega
 Sr. Alfredo Eduardo Prendas Jiménez
 Sra. Odette Fernández Salazar
 Sr. Jean Carlos Barboza Román
 Sra. Maribel Quesada Fonseca
 Sr. Freddy Cervantes Paniagua
 Sr. Manrique Ortíz Paniagua
 Sr. Esteban Felipe Venegas Murillo
 Sr. Fidel Barrera Romero

SÍNDICOS (AS) PROPIETARIOS (AS)

Sra. Roxana Lobo Cordero	Distrito Primero
Sr. Henry Mauricio Vargas Charpentier	Distrito Segundo
Sr. Jesús Alberto Villalobos Morales	Distrito Tercero
Sra. Sandra María Altamirano Hidalgo	Distrito Cuarto
Sr. Wayner González Morera	Distrito Quinto

SÍNDICOS (AS) SUPLENTE

Sra. Keyna Tatiana Chinchilla Aguilar	Distrito Segundo
Sra. Marcia Rebeca Araya Salazar	Distrito Tercero
Sr. Juan Elí Villalobos Villalobos	Distrito Cuarto
Sra. Yuliana Padilla Hidalgo	Distrito Quinto

REGIDORES Y SÍNDICOS AUSENTES

Sr. Gabriel Ugalde Zamora	Síndico Suplente
---------------------------	------------------

ALCALDESA MUNICIPAL, ASESORA LEGAL Y SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

MII.	Ángela Aguilar Vargas	Alcaldesa Municipal
Licda.	Priscilla Quirós Muñoz	Asesora Legal
MSc.	Flory Á. Álvarez Rodríguez	Secretaria Concejo Municipal

ARTÍCULO I: Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

ARTÍCULO II: AUDIENCIAS

1. MII. Ángela Aguilar Vargas – Alcaldesa Municipal
Asunto: Propuesta de Estudio de Impacto Vial correspondiente al Bulevar, para el mejoramiento de la movilidad urbana sostenible, del Distrito de Heredia.

El señor Presidente indica que les llegó una solicitud para juramentar a la Concejal de Distrito de Mercedes, por tanto se debe aprobar la alteración por unanimidad.

ACUERDO 1.

ALT. ESCUCHADA LA PROPUESTA, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: alterar el orden del día para proceder a juramentar a la señora Dayana Sánchez Fernández - Concejal Suplente del distrito de Mercedes. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

- **SEGUIDAMENTE LA PRESIDENCIA PROCEDE A JURAMENTAR A LA SEÑORA DAYANA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ - CONCEJAL SUPLENTE DEL DISTRITO DE MERCEDES CÉDULA DE IDENTIDAD, 402050626, QUIEN QUEDA DEBIDAMENTE JURAMENTADA.**

A continuación, se atiende la audiencia programada para esta sesión, por tal razón se encuentran presentes los funcionarios Marco Alonso Chaves, Luis López y Kembly Soto.

El señor Marco Alonso Chaves inicia la exposición, la cual se transcribe en forma íntegra a continuación.



**BULEVAR
Heredia por Media Calle**

Estatus de la Gestión del Bulevar, ¡Heredia por media calle!

SUSTENTO NORMATIVO

• L-9660 – Ley de Movilidad y Seguridad Ciclista, • D-42111 – Reglamento de la Ley de Movilidad y Seguridad Ciclista. • L-10126 – Ley de Comercio al Aire Libre. • Ley de Movilidad Peatonal 9976. • L-9329 - Ley de Transferencias de competencias sobre la red vial.

• Política Nacional de Descarbonización. • Política Nacional de Adaptación • Plan Nacional de Desarrollo e Inversión Pública • Plan Nacional de Descarbonización. • Política Nacional de Desarrollo Urbano 2010-2030 • Plan Integral de Movilidad Urbana Sostenible para el Gran área Metropolitana PIMUS

• Plan de Desarrollo Cantonal de Largo plazo. • Política para el Cambio Climático del Cantón de Heredia. • Política Pública para el Desarrollo Inclusivo de las personas con Discapacidad. • Visión Cantonal del Cantón de Heredia 2023-2034. • Estrategia Integral de prevención para la seguridad pública “Sembremos Seguridad”

Construyendo una CIUDAD SOSTENIBLE, EQUITATIVA, VERDE, INTELIGENTE Y SEGURA para todas y todos los heredianos

VISIÓN:

Plan de Desarrollo Municipal 2023-2034

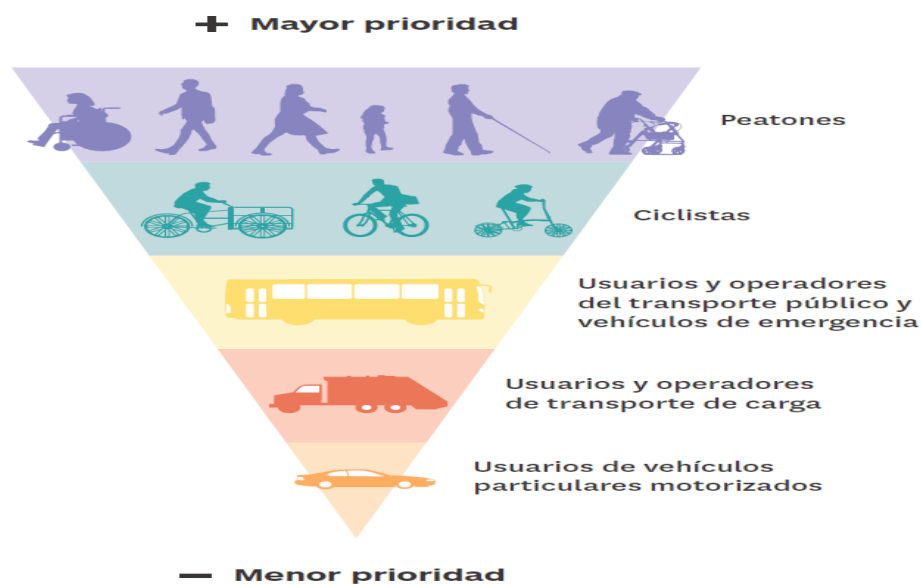
Al 2034 el cantón de Heredia será una ciudad inteligente y segura con un desarrollo socioeconómico y cultural, sostenible, sustentable y con infraestructura física y tecnológica de primer mundo.

Objetivo General

Fomentar la **movilidad activa y espacios de convivencia** mediante la creación de nueva infraestructura urbana **universal**.

Objetivos Específicos

1. Colaborar con la dinámica socioeconómica de Heredia, **promoviendo usos mixtos asociados al comercio y servicios**.
2. Promover la **recuperación del espacio público** mediante los principios de la pirámide de movilidad



Fuente: Adaptación de ITDP, 2014

HOJA DE RUTA

Transformando la ciudad

PLAN DE TRABAJO
 DIAGNÓSTICO
 PLAN PROYECTO
 MECANISMOS DE IMPLEMENTACIÓN
 SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO
 ESTUDIO DE IMPACTO VIAL
 DISEÑOS DE PLANOS CONSTRUCTIVOS
 APROBACIÓN DEL INTERÉS PÚBLICO
 IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO

Propuesta integral de Movilidad Urbana Sostenible

¿QUIÉNES PARTICIPAN EN LA CREACIÓN DEL BULEVAR?

Municipalidad de Heredia

Empresa de Servicios Públicos de Heredia, ESPH

Unión Europea a través de la UNGL con el proyecto mUEve

Agencia de Cooperación Alemana para el Desarrollo (GIZ), a través de su programa Acción Clima.

Programa de las Naciones Unidas (PNUD) a través del Fondo para el Medio Ambiente Mundial (GEF),

en asocio con la Organización Estudios Tropicales (OET) con su proyecto TEVU

El señor Luis López continúa con la exposición y señala: .

Vialidad:

Estudio de Impacto Vial

MOPT - 03 - 05 - 01 - 0415 - 2023

Análisis Estudio de Impacto Funcional y Seguridad Vial, Proyecto Bulevar, Heredia

DIRECCIÓN GENERAL DE INGENIERÍA DE TRÁNSITO
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

La declaratoria de interés público para el cierre definitivo, es solo para la Primera Etapa (4 cuadras). Que va del Banco Popular hasta la Richard Nixon.

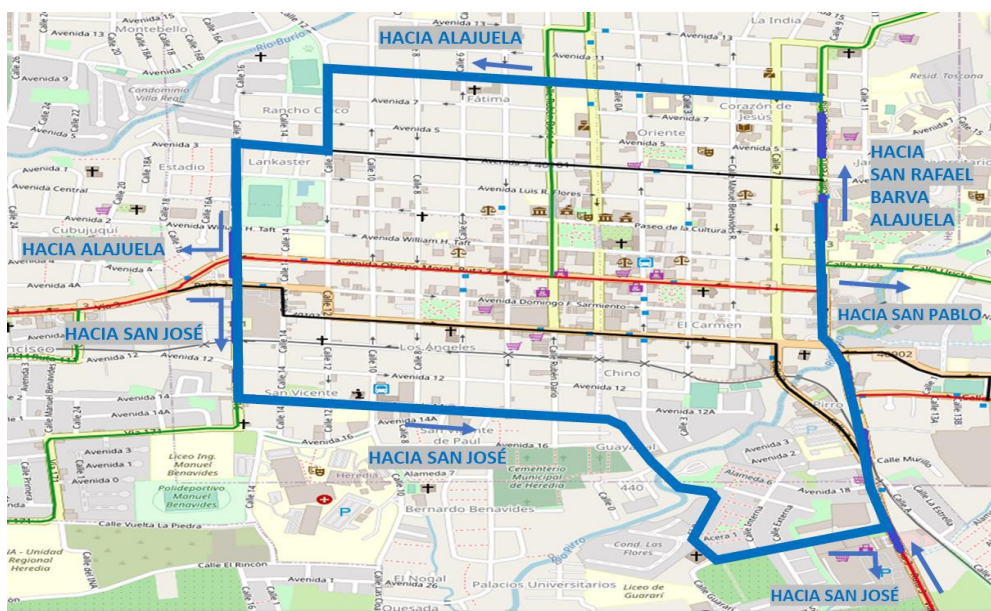
El informe técnico aportado por la Municipalidad se avala como instrumento de valoración cuantificable para los futuros flujos peatonales y vehiculares dentro del centro del cantón de Heredia (Anillo Perimetral), se aprueba el informe técnico aportado y corre por parte de la Municipalidad todas las modificaciones que el estudio recomienda en materia de señalamiento vial.

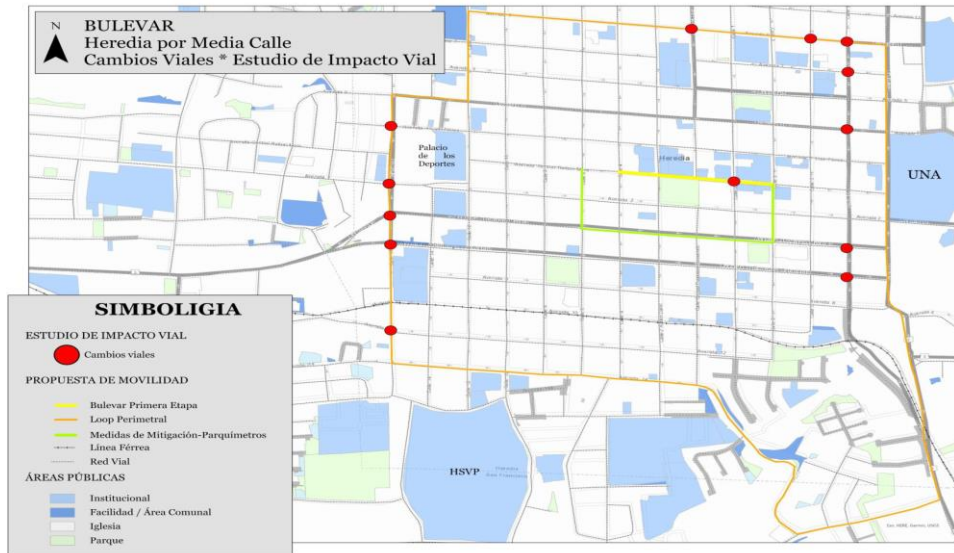
Con respecto a la aprobación del informe lo que falta es que la Municipalidad de Heredia presente ante este Departamento la resolución de declaratoria del interés público para el cierre definitivo en provecho de otras modalidades de tránsito o medios de transporte, emitida en un acuerdo del Concejo Municipal de Heredia.

Medidas de Mitigación del Estudio de Impacto Vial

Creación de la Radial o Loop Perimetral; medida que ayuda a la agilidad del flujo vehicular; mejorando la circulación vehicular de la ciudad y contribuyendo a la adaptación de los cambios planteados en el Estudio de Impacto Vial.

- Reordenamiento Vial; las medidas de mitigación implican 12 cambios puntuales y reordenamientos viales en las principales intersecciones y calles del distrito de Heredia,
- Mayor presencia de Policía Municipal y Estacionamiento Autorizado en las principales vías contribuyendo a la adaptación de los nuevos cambios sobre los flujos vehiculares.
- Evaluación del proyecto a mediano plazo con la finalidad de evaluar el requerimiento de establecer algunas medidas de mitigación adicionales que mejoren las condiciones de movilidad del Cantón.





INVERSIÓN PROYECTO BULEVAR
MONTO DEL PROYECTO ₡1.354.891.811,73

Municipalidad

₡825.510.000,00
 ₡750.000.000,00 Construcción del Bulevar.
 ₡23.000.000,00
 Estudio de Impacto Vial.
 ₡52.510.000,00
 SBS Bocas de Tormenta.

ESPH

₡342.861.172,14
 ₡288.041.813,80
 Obras eléctricas.
 ₡29.169.158,34
 Agua potable e hidrantes.
 ₡25.650.200,00
 Alcantarillado sanitario.

Mueve

₡101.570.639,59
 ₡48.146.584,71
 Plan Proyecto y Equipo Técnico nacional e Internacional.
 ₡53.424.054,88
 Obra Demostrativa (dos quioscos).

GIZ

₡28.950.000,00
 ₡28.950.000,00 Elaboración de planos constructivos.

TEVU

₡56.000.000,00
 6.000.000,00
 Estudio y diseño de las Bocas de tormenta.
 ₡50.000.000,00
 SBS Bocas de tormenta

INVERSIONES EJECUTADAS AL 2023

MONTO TOTAL ₡131.746.784,71

Municipalidad

₡23.000.000

¢23.000.000,00
Estudio de Impacto Vial.

ESPH

¢25.650.200,00
¢25.650.200,00
Alcantarillado sanitario

MUEVE

¢48.146.584,71
48.146.584,71
Plan Proyecto y Equipo Técnico nacional e Internacional.

GIZ

¢28.950.000,00
¢28.950.000,00 Elaboración de planos constructivos.

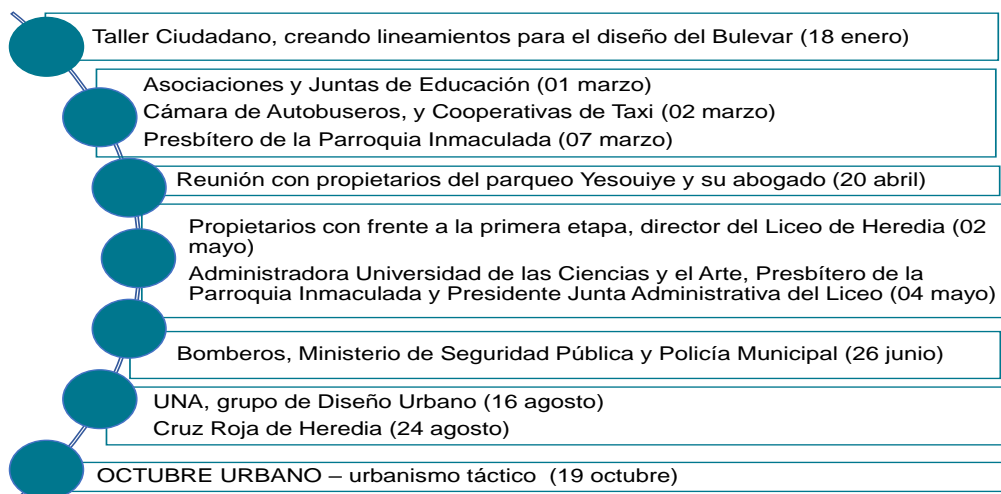
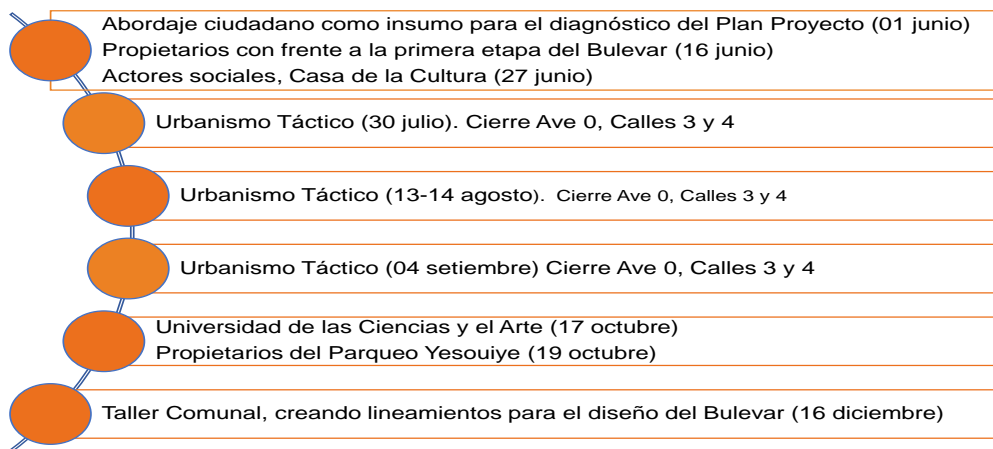
TEVU

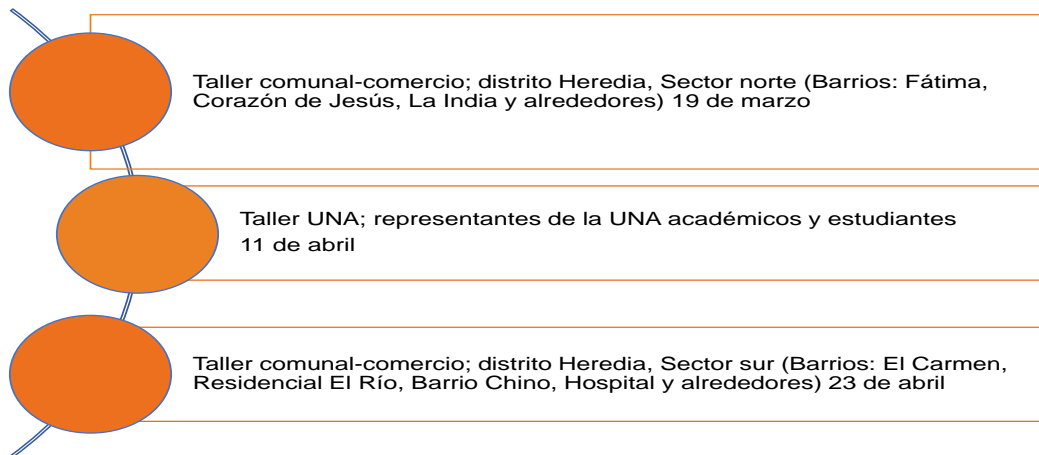
¢6.000.000,00
¢6.000.000,00
Estudio y diseño de las estrategias técnicas de Soluciones Basadas en la Naturaleza SBN (bocas de tormenta).

A continuación la señora Kembly Soto continúa con la exposición, la cual se transcribe en forma literal y dice:

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

TRABAJO EN LA COMUNIDAD





DIVULGACIÓN COMUNAL ENCUESTAS DIGITALES Y POSTEOS EN REDES SOCIALES

ENCUESTAS MUNICIPALES

Junio-Julio

Agosto-Set.

2022

Junio-Julio

Agosto-Set.

643 encuestados

Heredia Hoy

2 de marzo del 2023

POSTEO: "Proyecto municipal, la creación del Bulevar"

409 reacciones y 118 comentarios

Heredia Hoy

01 de abril del 2023

POSTEO: "Proyecto municipal, la creación del Bulevar"

2603 reacciones y 428 comentarios

2022

13 Agosto: Apertura de calles a peatones "Heredia por media calle"

07 Setiembre: La Alcaldesa participa en panel de discusión sobre proyectos de movilidad

06 Octubre: Trabajo conjunto entre Municipalidad y la UNGL para una ciudad más accesible

10 Octubre: Proyecto "*Heredia por media calle*" de la mano con Plan de Ordenamiento Territorial Sostenible

29 Noviembre: Alcaldesa firma convenio de Cooperación Intermunicipal de mUEve.

2023

08 Febrero: La municipalidad, UNGL, mUEve y la UE trabajando en conjunto para mejorar la ciudad.

08 Febrero: Encuentro de autoridades municipales para tratar el tema de la transformación urbana y ciudades inteligentes

15 Febrero: Un retrato del espacio público desde la mirada de la mujer. Encuesta

16 Febrero: Presentación al Concejo Municipal el avance del Bulevar

17 Febrero: Proyecto mUEve trabaja con 15 Municipios en busca de una ciudad más accesible

20 Febrero: Un retrato del espacio público desde la mirada de la mujer. Encuesta

24 Febrero: Calendario del Desarrollo Urbano Orientado al Transporte

03 Marzo: La Municipalidad forma parte del proyecto mUEve y aborda la equidad de género en todos sus productos

10 Marzo: Municipio trabaja en conjunto con el proyecto mUEve en el Plan Intermunicipal de Desarrollo Orientado al Transporte

Apoyo institucional y técnico

Contamos con el apoyo de los diferentes actores sociales que evalúan y ratifican la necesidad de la propuesta de movilidad urbana sostenible del Cantón de Heredia... **VAMOS POR BUEN CAMINO.**

Ministerio de Seguridad Pública
Parroquia Inmaculada Concepción
Cruz Roja Costarricense
ESPH

DEPARTAMENTOS MUNICIPALES QUE EMITIERON CRITERIO TÉCNICO EN LA GESTIÓN DEL BULEVAR

- Unidad Técnica de Gestión Vial
- Estacionamiento Autorizado
- Encargada de Turismo
- Encargada de Cultura
- Encargada de Bienestar Animal
- Gestora de Gestión Social Inclusiva
- Gestora de Gestión Integral de Residuos
- Gestor de Seguridad Ciudadana
- Gestor Ambiental

Beneficios socioeconómicos del Bulevar

Beneficios de la Transformación de la Ciudad: **PACIFICACIÓN DE LA CIUDAD**

COMERCIO AL AIRE LIBRE
CIUDAD SOSTENIBLE
BIENESTER ANIMAL
SALUD MENTAL
DIVERSIDAD DE USOS DE LA TIERRA
CORREDORES ACCESIBLES
DINÁMICA SOCIOECONÓMICA
CIUDAD EQUITATIVAS E INCLUSIVAS
SEGURIDAD CIUDADANA
MOVILIDAD ACTIVA
CIUDAD INTELIGENTE
ESPACIOS DE CONVIVENCIA
CIUDAD VERDE

BENEFICIOS SECTOR COMERCIO

Análisis de casos exitosos

Estudio realizado por “RMIT University” Australia.

- Mejor Calidad de Vida
- Mejores negocios
- Acceso y diversidad
- Conectividad de las calles y seguridad

Departamento de Transporte de la Ciudad de Nueva York (NYCDOT)

Mejoras relacionadas con el comercio minorista :

- Se genera un aumento en las ventas minoristas
- Aumento de los espacios icónicos de la ciudad
- Creación de espacios de estar, espacios de convivencia
- Servicio de transporte público tienen un mejor funcionamiento
- Mejora en los espacios de estacionamiento que mejoran las condiciones de los comercios minoritarios y locales

El señor Luis López continúa con la exposición la cual dice:

Resguardo al Patrimonio Histórico – Arquitectónico ... CASCO HISTÓRICO

Centro Cultural Omar Dengo
(Esc. República de Argentina)
Antigua Gobernación (Edificio de Correos de CR)
Pileta, Quiosco y Monumentos del Parque Nicolás Ulloa

Templo Católico Nuestra Señora Inmaculada Concepción
 Esc. Joaquín Lizano Gutierrez
 Casona de
 Don Domingo
 Casa Alfredo González Flores
 El Antiguo Chaparral
 Liceo de Heredia

Elementos del Bulevar... Heredia por Media Calle

1. Mobiliario urbano
2. Arborización y plantas ornamentales
3. Kioscos o terrazas (Restaurantes o cafeterías)
4. Corredor accesible y pasos peatonales.
5. Espacio para paso de vehículos de emergencia.
6. Nueva iluminación led y cableado subterráneo (MUNI-ESPH).
7. Cámaras de seguridad.
8. Botones de pánico.
9. Mupis publicitarios (MH-ESPH)
10. Ciclo parqueos.
11. Bocas de tormenta,
12. Rotulación patrimonio arquitectónico y cultural y puntos turísticos.
13. Puntos de reciclaje.
14. Otras intervenciones o mejoras en las inmediaciones del bulevar.
15. Iluminación de edificios patrimoniales.



Ubicación: Avenida O, calle 3 a calle 4





Seguidamente se observa un video para mejor ilustración del proyecto.

La Presidencia da las gracias a los expositores por la presentación realizada.

El regidor José Daniel Berrocal señala que tiene algunas dudas. En primer término, se refiere a la participación ciudadana con respecto a las encuestas, ya que pareciera que la participación ciudadana es positiva, pero no reflejan los comentarios positivos y negativos y la percepción ciudadana no fue positiva, fue negativa. En el posteo de Heredia en marzo, hay 118 comentarios, el 60% fue negativo, la encuesta 1 de abril se cuatuplican y el 65 % fue negativo y 35% fue positivo. Le preocupa porque fueron 28 talleres participativos, pero revisaron los documentos y hay solo una hoja de asistencia, de manera que hay pocas personas de Heredia y del sector comercio. Agrega que no les enviaron las listas de asistencia, por tanto, pide que les envíen las hojas de asistencia, porque ¿cómo demuestran la participación, si no había asistencias de los 28 talleres?

El regidor Jean Carlo Barboza felicita a los compañeros de la administración por la exposición. Deja claro que le gusta el proyecto y sobre todo modernizarnos, pero entre otros aspectos le preocupa lo que dice el compañero Berrocal. Quién garantiza que fueron buenos los talleres, cuántas personas están enteradas de este proyecto. Se hablo de la radial, cambios viales, pero esa radial o cambio vial se realizaría una vez antes de llevarlo a la práctica, sea, que resultado da antes de realizarlo. Han pensado realizar algún tipo de prueba con respecto a cerrar toda la calle del bulevar y ver el impacto en Heredia, porque, ¿qué nos garantiza si tienen listas de todos los vecinos y comercios que están afectados por este bulevar y si están enterados de esos cambios? Se ha hablado de denuncias, si se hicieran a quién corresponde revisar esas denuncias, ¿al Concejo o a la administración?

El regidor Esteban Felipe Venegas agradece a los compañeros de la administración que han expuesto el tema esta noche. Agrega que tiene un par de preguntas. ¿Qué herramientas para determinar el flujo vial se utilizaron?. Indica que uno de los problemas son las presas, entonces que herramientas se utilizaron, con qué se midió y como se usaron esas herramientas de medición de calidad. No le parece que se diga que todos están de acuerdos, porque hay personas que no están de acuerdo, entonces que tipo de encuesta se hizo. Qué se usó para saber cuáles edificios son el patrimonio de Heredia. ¿En qué se basan para decir que son esos edificios patrimonio?

El regidor Manrique Ortiz comenta que hablan de espacios más seguros. Se habla de hacer espacios seguros, pero no se dice adónde. En las etapas 4, 5, y 6 se dice que va haber un solo carril, pero la idea es incrementar la parte económica, entonces, que van hacer los comercios, si no tengo donde parquear. ¿Cómo hago para comprar?. En la etapa 4 no sabe si analizaron que es calle nacional y baja por el sector norte de Heredia y van a pasar por un solo carril. Es importante tomar en cuenta ese punto. Hablan de apoyo internacional y que están muy entusiasmados, pero esas personas no viven aquí, viven en Europa, por tanto el día de mañana agarran el avión y se van, de ahí que es importante ver eso.

REC. La Presidencia decreta un receso a partir de las 7:46 p.m. y se reinicia la sesión al ser las 8:01 p.m.

El regidor Luis Alfonso Araya señala que este es un proyecto importante que debe valorarse como un todo, porque hay gente que cree que es cerrar 4 cuadras, pero en realidad es un proyecto bastante integral y debe estudiarse como un todo. Felicita a los compañeros que se han preparado y han estudiado el tema a fondo. Aquí hay gente que esta en contra y a favor. Hay que hacer un fuerte convencimiento. Es importante el proyecto y con la ESPH vamos a tener por primera vez electrificación subterránea. Hay una gran contaminación visual, por lo que, podría ser un gran paso para el desarrollo de nuestra ciudad.

La señora Alcaldesa hace una aclaración y es con respecto a la intervención del señor Luis López ya que cuando se planteó la última reunión en el Centro Omar Dengo quedaron complacidos en acoger el planteamiento del cantón y acoger un plan piloto para hacer cambios viales, poner y quitar semáforos y otros. Dijeron que había una mejora de lo que tenemos ahorita, entonces ella dio la directriz de hacer el plan piloto y luego el Concejo pueda aprobar los cierres, pero de esa forma demostramos que no viene a afectar como se dice. Están previendo y esa es la ruta inicial. Se hace un cierre formal, pero primero los cambios viales, sea, algo real y un piloto real. Agrega que con todos los criterios técnicos quieren verlo en ejecución.

El señor José Pablo Quesada – Presidente del Concejo señala que tiene dudas, ya que ven claramente un chat y hay cierto grado de insatisfacción de la comunidad herediana, quizás por falta de involucramiento. Le preocupa el tema de la forma en que realizaron la investigación para ver los resultados de la opinión de las personas. Eso no es una muestra representativa y eso hay que considerarlo y valorarlo, o sea, que los esfuerzos se den de una mejor forma. Con respecto al impacto vial, la señora Alcaldesa hizo una aclaración importante, pero quiere saber si ese cambio en el anillo va a requerir cambio en infraestructura o solo es un cambio vial. Las calles son muy pequeñas y cuando hay un choque quedamos paralizados.

El regidor Jorge Blanco solicita que cuando hagamos estas audiencias, se dé un espacio en primera ronda para que respondan las consultas. Sería bueno tomar un acuerdo para complementar eso. Agrega que tienen una realidad local y se desprenden inquietudes. Se vale disentir, porque todos vivimos en el mismo espacio. Cuando planteemos inquietudes es bueno traer las respuestas, porque no es de correr, es ir avanzando en la ciudad que queremos. Es bueno hacer un simulacro y ver la parte legal, por otro lado es importante saber cuánto es el presupuesto de la primera parte, por esa y otras razones este tema no se puede abordar en una audiencia. Es importante considerar si se va a ejecutar a través de un convenio o que y eso debe quedar muy claro. Debemos tener una discusión en otros temas. Debemos volver a retomar el tema, aunque lo vio el Concejo anterior y hacer contrastes.

El síndico Jesús Villalobos indica que la idea le parece bien, pero tienen cosas que deben ver antes. El descontento es porque quizás tienen muchas dudas que no les han resuelto. Hablamos de un tema de seguridad, pero como se garantiza ese tema. En una calle más arriba de acá, se tienen a cierta hora personas que trabajan en nocturno y además se tienen indigentes, entonces con este proyecto no se quiere tener prostitución, indigentes y otros focos sociales. Le preocupa el tema vial, ya que saldrían por Guararí y ya desde ahora se generan presas, entonces, cómo sería la salida en un futuro.

El regidor Manrique Ortiz señala que se habla de una electrificación subterránea, eso cree que lo hace la ESPH, pero a quien se le traslada el costo, ¿a la comuna o a quién? Se le toma parecer a la Cruz Roja, pero eso es en Heredia y la Cruz Roja de operaciones está en San José. Se debe tener claro el tema de seguridad. Que nos asegura que no será una avenida central en San José, insalubre y con indigencia. Los hijos de doña Yolanda dicen que esto es una sorpresa para ellos. Por otro lado, está el tema del parqueo. Ojalá a nadie se le ocurra plantear una demanda a la municipalidad.

El regidor Jorge Blanco manifiesta que este tema da para hablar mucho. Agrega que es importante que se haga público el análisis cuando se vea en la Comisión de Obras. Debe darse de interés público. Es importante conocer el tema presupuestario y como se va a manejar. Tiene una preocupación con los aportes de los demás entes, porque cuando se hicieron los baños en el fortín no se consultó y ahora le

preocupa esto. Debe consultarse este proyecto y se debe escuchar y revisar la participación ciudadana. El tema de contrastes, cuando se hizo en San José, se consultó el costo del proyecto que se hizo en otros lugares y es bueno saber cuánto cuesta en Heredia, eso es contrastar y a eso se refiere. Debemos tomar el tema con responsabilidad. Con respecto al tema de la radial es importante saber si hay presupuesto y si hay espacio para la comunidad de Fátima.

El síndico Jesús Villalobos señala que tiene una duda y aprovechando el plan piloto le gustaría saber si se va a cerrar la calle y si se va a tomar en cuenta el tema de emprendimientos y comercio.

La regidora Heidy Hernández señala que es muy importante que hoy estén las personas aquí. Las sesiones son públicas y deben hacer este tipo de ejercicios. Invita a todos para que anoten sus dudas y traigan sus comentarios. La discusión está en la Comisión de Obras y ahí están valorando todas esas dudas. Solicita que este tema siga en la Comisión de Obras, porque ahí lo están valorando. Pide que hagan llegar esas dudas y se va a ajustar lo que se tenga que ajustar y se aclara lo que se tenga que aclarar. Todos los proyectos deben realizarse con toda la transparencia ante la comunidad herediana. Debemos ser claros con sus inquietudes. Esperamos que siga en la Comisión de Obras y posteriormente vendrá para aprobarse o rechazarse.

El señor Presidente concuerda por el regidor Jorge Blanco en su exposición, ya que es un tema complejo y deben revisar muchas aristas, deben revisar con lo que tengan en muchas comisiones. La idea es que las personas tengan un mayor conocimiento. Comparte con la regidora Heidy Hernández el sentimiento con respecto a que se debe rescatar estos puntos y que la ciudadanía comparta sus dudas e inquietudes. Felicita a todos los que están aquí ya que es un proceso democrático.

La señora Kembly Soto procede a responder las consultas.

Con respecto al Expediente, es revisar todo y enviar toda la información. Van a revisar con TI que fue lo que pasó. La información es pública para que la vean todos. Van hacer llegar la información que falte del expediente.

Con respecto a las encuestas, nunca ha sido un parámetro para generar una aceptación las redes sociales, es un medio para mover la información. Es importante dejar en claro, que no es parámetro para ellos como técnicos decir que por encuestas de redes sociales ya tienen aprobado un proyecto. Siempre se enfocan a trabajar con la comunidad directamente. Hacen la divulgación de la información, desde la administración y dejan la puerta abierta para que las y los ciudadanos se acerquen y poder entregar la información y escuchar las críticas. La finalidad es conocer a través de las críticas de las personas

Nadie sabe como le chima el zapato sino lo lleva puesto, de ahí que la es conocer las necesidades de cada uno. No es un proyecto nuevo, llevan dos años y medio de estar trabajando y madurando la idea. La idea es devolver la ciudad a los heredianos.

En cuanto a la invitación que se hizo y como se abordó, se hizo la invitación a la comunidad, se hizo perifoneo, luego, a través de las Asociaciones de Desarrollo se dieron mensajes y se hizo repartición de volantes. La información fue pegada en pulperías y en supermercados. Son pocas las personas que participan, casi que son siempre las mismas. Han tratado de generar una buena comunicación. Siempre han tenido disponibilidad para escuchar a las personas, de ahí que se pueden acercar a ellos.

Con respecto a las herramientas de medición se hizo un estudio de impacto vial, para lo cual existen metodologías a nivel nacional e internacional. La empresa contratada hizo el estudio, hizo la simulación con y sin proyecto y se analiza el flujo de ese proceso vehicular.

Los estudios de impacto vial fueron al MOPT y fueron aprobados en Ingeniería de Tránsito.

Con respecto a las herramientas para identificar los edificios patrimoniales existe una declaratoria por medio del Ministerio de Cultura y se hace a través del decreto de declaratoria y se suma al trabajo como turismo. Se identifica aquellos inmuebles que tienen potencial histórico para incluirlo en el patrimonio y esto lo hace la parte de cultura y revisan la parte patrimonial.

En cuanto a la Seguridad, el país tiene problemas de seguridad y se trabaja con el gestor de seguridad en mejorar, por eso se contratan nuevos policías, se cuenta con los policletos, se cuenta con sistema de monitoreo, actualización de software, programa de ojos y oídos, esto es para mejorar no solo la seguridad de este espacio, sino que es un trabajo integral para todo el cantón. La idea es dar mayor iluminación, es tener menos espacios oscuros. Son muchas las aristas y es un proyecto integral, son muchas las áreas

técnicas que trabajan. Es un proyecto integral, pero la parte de inversión va enfocada a la primera etapa del bulevar. Sea, del Liceo de Heredia a la Richard Nixon. Se trabaja en estos cambios viales y se hizo el estudio de impacto vial.

La etapa 4, 5 y 6 está en proceso, pero no se ha revacado a cabalidad. El apoyo institucional ha sido un apoyo técnico básicamente y también económico.

En cuanto al cableado subterráneo la ESPH asume el costo y es parte de la cartera de proyectos que tienen ellos.

Los cambios viales, son cambios más que todo en señalamiento. Conforme avance el proyecto se hace otro estudio para ver si se necesitan cambios y reforzar o generar algún cambio importante. Eso viene a reforzar la mejora continua del proyecto en Heredia. La idea es mejorar la calidad y el flujo de la ciudad.

En cuanto a Seguridad, va orientado a los proyectos que lleva la administración con el gestor de seguridad. Hay mejoras por la salida del Guayabal. Hay mejoras en infraestructura y la finalidad es mejorar los tiempos de entrada y salida del centro de Heredia. Es bueno entrar o salir por vías alternas de la ciudad de Heredia que ya están mapeadas. Es parte de la integración que han venido trabajando. Se realizó reunión con la Cruz Roja y tuvieron dos reuniones, tanto con la Cruz Roja Local como Nacional, sea, se reunieron con Ingeniería Operacional de San José como la Oficina Local de Heredia centro. Como respaldo de esta gestión tienen los registros de las reuniones y los criterios técnicos de ellos.

En cuanto a la indigencia se trabaja con la parte de gestión social y se trabaja de forma coordinada con esta unidad. La idea en este momento es dar una pincelada de todo el proceso, pero se trabaja de forma coordinada con todas las unidades administrativas involucradas en este proyecto.

La señora Alcaldesa Municipal indica que en el plan piloto si se iban a utilizar esos espacios, de hecho se reunieron con el rector de la UNA y traen una oferta junto a esta calle para aprovechar estos espacios. La idea también es traer deporte al parque y en esos 400 metros, se da esa activación.

El regidor José Daniel Berrocal consulta si ese dinero solo contempla esa primera etapa; a lo que responde la señora Kembly Soto, que efectivamente así es.

El regidor Luis Alfonso Araya comenta que el plan piloto es una bonita alternativa, dentro de este reordenamiento y quiere saber si hay posibilidad de reordenar las paradas de autobuses, ya que en la avenida que va a pirro hay demasiada parada, es una avenida principal y de alto tránsito y eso satura mucho. Felicita a la administración por haber obtenido el primer lugar en materia de accesibilidad y discapacidad.

El regidor Jorge Blanco señala que es bueno hacer rondas de preguntas para que no se escape ninguna respuesta.

La señora Kembly Soto indica que el presupuesto de la Municipalidad dice cuál es la infraestructura entre otros aspectos, pero van a pasar todo el desglose presupuestario. Con respecto al tema vial, el tema de paradas es importante en este cantón y buscan la posibilidad de acercarse al Consejo de Transporte Público para que puedan mover esas paradas. Ellos los justifican y hacen la solicitud, ya que ese ente depende del MOPT y ellos definen si se pueden trasladar o no, por eso dicen que es darle integralidad al proyecto, porque abarca muchos temas y están contempladas todas esas inquietudes.

El señor Presidente señala que una propuesta de acuerdo es dejar esta audiencia del Concejo Municipal y otra es que se traslade a la Comisión de Obras para que valoren, validen y consideren las preguntas y respuestas que han hecho las y los miembros del Concejo Municipal.

El regidor José Daniel Berrocal solicita que envíen la información el día de mañana, para analizarla a detalle.

ACUERDO 1.

ESCUCHADA LA PROPUESTA QUE HACE LA PRESIDENCIA Y EL REGIDOR BERROCAL, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: DIRIGIR ESTA PRESENTACIÓN A LA COMISIÓN DE OBRAS Y SOLICITAR A LA ADMINISTRACIÓN QUE ENVÍEN LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA Y QUE ESTA PENDIENTE. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

El señor Presidente indica que le llegó una solicitud de ciudadanos interesados en este tema para referirse a estos puntos, por tanto si el Concejo está de acuerdo se podrían escuchar a dos vecinos o vecinas para que expongan sus inquietudes.

El regidor Jorge Blanco señala que está de acuerdo en que se escuchen a los vecinos, pero también es importante que los escuchen en la Comisión de Obras. Por otro lado, señala que es importante que se pueda grabar y transmitir las reuniones de comisiones, de ahí que lo expone para que se valore esta posibilidad.

ACUERDO 2.

ESCUCHADA LA PROPUESTA DE LA PRESIDENCIA, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: ATENDER A DOS PERSONAS DEL PÚBLICO PARA QUE SE REFIERAN AL TEMA EN ANÁLISIS. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

Seguidamente, la señora Carlyn Ugalde brinda un saludo al Concejo Municipal y señala que el sentir de mucha población y de la parte comercial, así como parte del mercado, es que no vieron panfletos pegados, de manera que se dio cuenta de este proyecto que se pretende realizar por una persona de afuera, porque no les llevaron invitación. Es importante que se analicen todas las aristas que convergen en este proyecto. Saben que se han hecho estudios y es bueno que se hagan mejoras en Heredia, pero de acuerdo a lo que Heredia requiere. No podemos ver un proyecto que se vea bonito e la exposición, porque es crearlo, Heredia necesita parqueos, seguridad, los buses provocan un caos vial y acá en Heredia es gigante. Cuando se hace un trabajo como lo hace la ESPH todo Heredia se paraliza. Por eso la gente se va para San Francisco a comprar, porque aquí hay calles pequeñas. Las cadenas se hacen alrededor de Heredia pero no en el centro. Si se cierra una vía ya no va a venir gente a Heredia. Crear un bulevar en Heredia es bonito, pero no tenemos las carreteras adecuadas. Debemos realizar otros proyectos para tener infraestructura adecuada. Se necesitan más policías, más iluminación y más cámaras, para atender la problemática de seguridad.

La señora Carolina Alfaro señala que la idea de hacer un bulevar en esta área está desde 1918 y cuando eso no había tanto carro como ahora, por tanto deberían tomar en cuenta eso, porque Heredia se colapsa con un trabajito que se haga. Es un proyecto que no es para Heredia, porque no hay las condiciones que se requieren. Ojalá los tomen en cuenta en la Comisión de Obras, ya que es importante que tomen en cuenta al pueblo.

ACUERDO 3.

ESCUCHADAS LAS OPINIONES DE LAS DOS CIUDADANAS, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: ENVIAR SUS CRITERIOS A LA COMISIÓN DE OBRAS, PARA LA VALORACIÓN RESPECTIVA. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

El señor Presidente agradece a los funcionarios de la administración que han venido a exponer el proyecto esta noche, además brinda un agradecimiento a las y los ciudadanos que se han hecho presentes, por el respeto que han tenido y por escuchar la propuesta. Los invita a que siempre participen en los desarrollos de los proyectos, ya que esto fortalece la democracia.

**** SIN MÁS ASUNTOS QUE TRATAR LA PRESIDENCIA DA POR FINALIZADA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO.010-2024 AL SER LAS VEINTIÚN HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS.-**

MSC. FLORY A. ÁLVAREZ RODRÍGUEZ
SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL

MBA. JOSÉ PABLO QUESADA CASTRO
PRESIDENTE MUNICIPAL

far/.