

SESIÓN EXTRAORDINARIA No. 189-2022

Acta de la Sesión Extraordinaria celebrada por la Corporación Municipal del Cantón Central de Heredia, a las Dieciocho Horas con Veintisiete Minutos del día Jueves 21 de julio del 2022 realizada en “**FORMATO VIRTUAL**”.

REGIDORES (AS) PROPIETARIOS (AS)

Arq. Amalia Lucía Jara Ocampo
PRESIDENTA MUNICIPAL

Sr. Juan Daniel Trejos Avilés
VICE PRESIDENTE MUNICIPAL

Sra.	María Isabel Segura Navarro
Dr.	Mauricio Chacón Carballo
Lic.	José Santiago Avellán Flores
Licda.	Ana Patricia Rodríguez Rodríguez
Dra.	Margarita Murillo Gamboa
Arq.	Ana Yudel Gutiérrez Hernández
Señor	Carlos Monge Solano

REGIDORES (AS) SUPLENTE

Sra.	Lilliana Jiménez Barrientos
Señora	Maritza Sandoval Vega
Señorita	Priscila María Álvarez Bogantes
Señor	Juan Elí Villalobos Villalobos
Señor	Jean Carlos Barboza Román
Lic.	Mario Alberto Rodríguez Soto
Señor	David Fernando León Ramírez
Lic.	Paulino de Jesús Madrigal Rodríguez
Sr.	José Ángel Avendaño Barrantes

SÍNDICOS (AS) PROPIETARIOS (AS)

Señor	Manuel Antonio Montero González	Distrito Primero
Lic.	Henry Mauricio Vargas Charpentier	Distrito Segundo
Señor	Alfredo Prendas Jiménez	Distrito Tercero
Señor	Jordan Rodrigo Bolaños Segura	Distrito Cuarto
Señor	Wayner González Morera	Distrito Quinto

SÍNDICOS (AS) SUPLENTE

Srita.	Kimberly María Sánchez Campos	Distrito Primero
Licda.	Laura Lorena Chaves Flores	Distrito Segundo
Señora	Juliana Padilla Hidalgo	Distrito Quinto

AUSENTES

Señora	Nancy María Córdoba Díaz	Síndica Distrito Cuarto
--------	--------------------------	-------------------------

ALCALDESA MUNICIPAL, ASESORA LEGAL Y SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

MII.	Ángela Aguilar Vargas	Alcaldesa Municipal
Sra.	Mercedes Hernández Vargas	Vice Alcaldesa Municipal
Licda.	Priscilla Quirós Muñoz	Asesora Legal
MSc.	Flory A. Álvarez Rodríguez	Secretaria Concejo Municipal

ARTÍCULO I: Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

ARTÍCULO II: AUDIENCIAS

1. Yorlenny Víquez- Presidenta de Junta Administrativa del Conservatorio Castella
Asunto: Solicitud de audiencia para rendición de cuentas de su tercer año de gestión de la Junta Administrativa del Conservatorio Castella. juntaadministrativa@castellacr.com

La Presidencia da la bienvenida a la señora Yorlenny Víquez y a los señores Allan Vega y Juan Ching integrantes de la Junta Administrativa del Conservatorio Castella.

La señora Yorlenny Víquez – Presidenta saliente del Período 2021-2022, brinda un saludo al Concejo Municipal y agradece por el espacio que les han brindado. De seguido procede a realizar la exposición, la cual se transcribe en forma literal.

JUNTA ADMINISTRATIVA DEL CONSERVATORIO DE CASTELLA

Agenda

Informe de proyectos

- Mantenimiento y soporte institucional
- Actualización de la crisis económica
- Compra del terreno
- Retos a futuro y consideraciones finales

Entrega de paquetes de alimentos (se hizo labor de articulación compleja)

Venta de uniformes (Esto aportó más recursos a la institución)

MANTENIMIENTO Y SOPORTE INSTITUCIONAL

Equipo industrial para el comedor

Equipo de seguridad para personal del MEP

Materiales para enseñanza especial

Equipo de sonido institucional

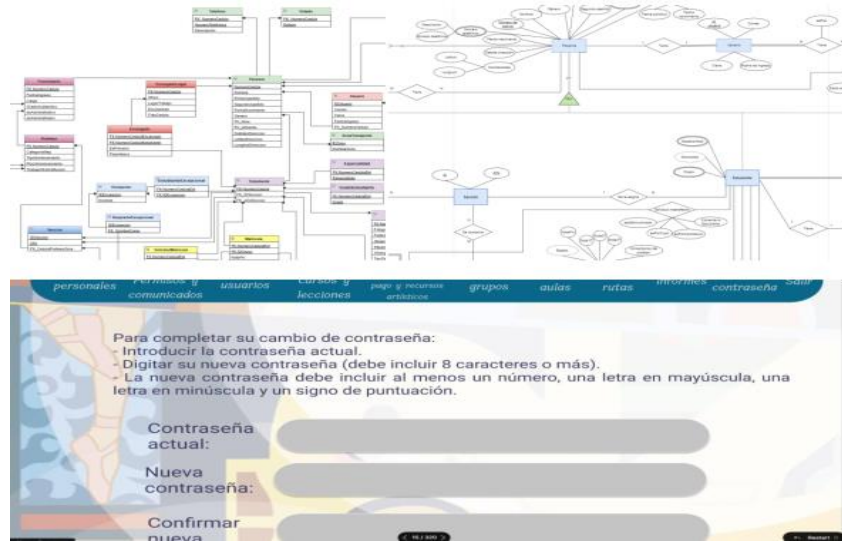
Jornadas de trabajo voluntario en mantenimiento (Con apoyo de estudiantes, padres y madres y exalumnos)

Fumigación

Corta de zacate

Boletín informativo (<https://www.castellacr.com/la-junta-informa>) (Vino a llenar una necesidad para saber lo que hace la Junta)

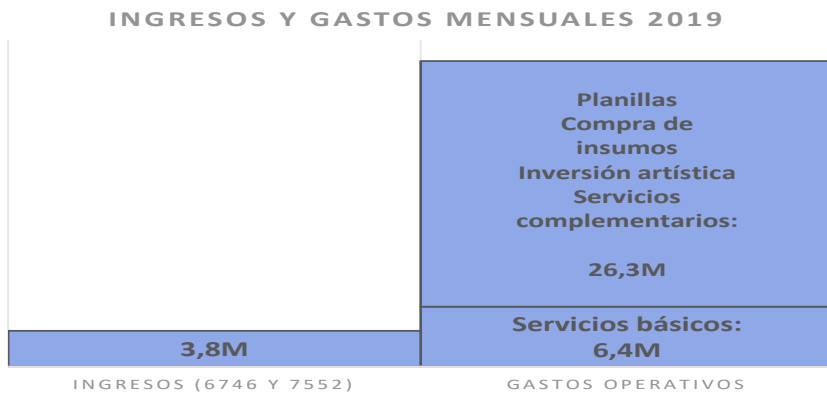
TCU – UCR (Se concluyó con una base de datos) (Se hizo sin costo alguno)



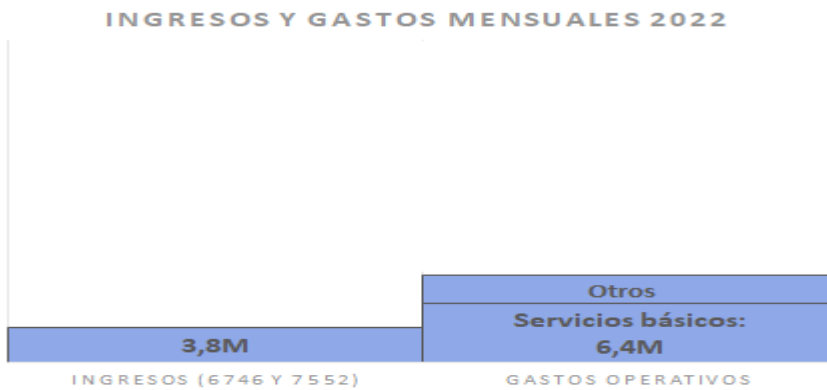
Seguridad – Monitoreo (se instaló equipo y cableado para ampliar sistema de ADT

Seguridad – Circuito cerrado (cubre áreas perimetrales como interno)

Seguridad – Empresa de seguridad privada (Se recontrató esta seguridad y se frenó ola de robos que se venía dando)



Cuota Mensual (Padres)



Acá se redujo la cuota mensual (Padres)
 Fondos propios

Principales medidas de la Junta Administrativa para la contención del gasto
Priorización de compras de insumos.
Reducción del 90% de la planilla.
Cambio de modalidad de transporte.
Solicitudes de estudio y ayuda económica.
Venta de uniformes y otros insumos.

Fecha	Evento	Descripción
24/05/2022	Criterio técnico sobre resultado de estudio de suelos	El DIE envía el resultado del estudio de suelos en el que menciona: "Por tanto, en términos técnicos no se encuentra objeción alguna para recomendar y gestionar la compra de los terrenos en calidad de idóneos y óptimos, según el proceso de análisis de terrenos presentados y llevados a cabo desde meses atrás para tal fin".
1/4/2022	Envío de adjudicación para estudios de suelos	La Junta Administrativa envía al DIE información de adjudicación para que se inicien los estudios de suelo.
28/03/2022	Adjudicación de estudios de suelo	La Junta Administrativa aprueba en sesión JACC-2022-011-OR el proceso de contratación PC-2022-0043 adjudicando los estudios de suelo.
28/02/2022	Especificaciones técnicas para la contratación de estudios de suelo	El DIE envía a la Junta Administrativa los detalles técnicos necesarios para realizar el proceso de contratación administrativa de los estudios de suelo.
17/02/2022	Reunión informativa DIE - Junta Administrativa - Dirección	El DIE indica que se enviarán los requerimientos para el estudio técnico necesario para la compra del terreno.
25/11/2021	Elaboración de lineamientos para la contratación de estudios técnicos	El DIE indica que se encuentra elaborando el lineamiento para la contratación de estudios técnicos y que notificará a la Junta cuando se cuente con estos.
24/11/2021	Notificación de avalúo de opción 3	La dirección del DIE notifica el avalúo de la tercera opción de terreno.
4/10/2021	Continuación del proceso de compra	La directora del DIE junto con la Ministra de Educación comunican que el proceso de compra del terreno continúa y que para finales del 2021 se contratarán los estudios de pre-inversión necesarios para la selección definitiva del terreno.
8/9/2021	Suspensión de proceso de compra	La directora a.i. y coordinadoras del departamento de Bienes Inmuebles de la Dirección de Infraestructura Educativa del Departamento de Procesos y Soporte, realizan reunión para indicar las razones de la suspensión del proceso.
30/8/2021	Suspensión de proceso de compra	El departamento de Coordinación de Bienes Inmuebles de la Dirección de Infraestructura Educativa del Departamento de Procesos y Soporte, comunica a la institución la suspensión del proceso de compra del terreno.
28/7/2021	Acuse de recibido de documentos enviados al DIE	El DIE envía a la Junta acuse de recibido de los documentos enviados para el proceso de solicitud de transferencia.
15/7/2021	Envío de documentos solicitados para transferencia y solicitud de expediente.	Se envía certificación de fondos de caja única y personería jurídica a solicitud del DIE. Se solicita copia del expediente completo.
2/7/2021	Aceptación del avalúo por parte de los dueños de la opción 2, inicio de solicitud de fondos adicionales	Se informa que el dueño de la opción 2 aceptó el avalúo y que se procede a la solicitud de fondos adicionales para la compra del terreno.

- Continuación de compra y construcción de nuevo colegio.
 - Recuperación del aporte de padres y madres.
- Articulación y organización de trabajo de la comunidad.



<https://www.castellacr.com/junta-administrativa.html>

<https://www.facebook.com/juntacastella/>

La señora Yorlenny Víquez indica que en primera instancia desea felicitar a la señora Alcaldesa y Vice Alcaldesa y les desea éxitos y sabiduría en la gestión que realizan. Agrega que lo que le espera al Castilla y que es muy importante es la continuación de la compra y construcción del nuevo colegio, la recuperación del aporte de padres y madres y la articulación y organización de trabajo de la comunidad. Se despiden después de tres años de trabajo arduo, lleno de sorpresas y muchos obstáculos, pero se van satisfechos por todo el trabajo realizado y el deber cumplido a pesar de la crisis que se les presentó.

Agradece a los funcionarios, docentes, funcionarios de juntas del MEP y al Concejo Municipal que siempre les dio el apoyo y pudieron obtener el benemeritazgo, por tanto, les reitera las gracias.

Agradece el apoyo que les brindaron en todo momento. Agrega que el colegio está un poquito nivelado y lo pudieron mantener en la pandemia.

La regidora Margarita Murillo da las gracias a la junta. Señala que está muy admirada y conmovida de la buena presentación, valora mucho el esfuerzo y el sacrificio para sostener la institución en tiempos que fueron muy difíciles. Saben del sacrificio y los admira, ojalá los que tuvieron experiencia se queden para hacer la transición, ya que se les ve la pasión. Quiere saber dónde están construyendo el nuevo Colegio. Les agradece todo el trabajo que han realizado y desea que la vida les de mucha prosperidad. Agrega que el informe refleja el trabajo que han venido haciendo.

El regidor Carlos Monge brinda un saludo a la señora Alcaldesa y Vice Alcaldesa, así como a los expositores y les da la bienvenida. Señala que esto es una muestra de responsabilidad que ha tenido esta junta. Es el tercer año que nos dan un informe y demuestran la seriedad y compromiso con su labor, de ahí que son un ejemplo para todas las juntas de Heredia y todo el país. Ha estado complacido, porque no ha sido iniciativa de este Concejo de pedir cuentas, sino que solicitan la audiencia para venir a rendir cuentas y exponer su problemática. Se pone de pie y los felicita. Son un ejemplo. Les agradece ese compromiso y les dice que ojalá en un futuro estén ayudando en esa institución de nuevo.

La regidora Maritza Segura da un saludo a los invitados especiales y señala que esta es una junta que siempre viene a dar cuentas. Los felicita y le duele que se vayan. Está para servirles en cualquier ámbito y les agradece todo el trabajo que hacen. Les dice que Dios les duplique en todo por el esfuerzo que han dado por el Castella.

La regidora Patricia Rodríguez manifiesta que es un gusto ver estos informes y es consciente que los han recibido en las comisiones y han trabajado con mucha dedicación y estos años trabajaron con recursos limitados. Han hecho un gran esfuerzo, de ahí que solo tiene palabras de gratitud por el trabajo realizado. Les da las gracias y les dice que siempre tienen las puertas abiertas para escucharles y recibirles con el cariño que requieren.

El regidor Santiago Avellan indica que hay que unirse a estas palabras de gratitud por ese esfuerzo que han hecho. No hay ninguna otra institución en el cantón que se haya comportado con ese respeto hacia este Concejo y a esa responsabilidad que asumieron. A estas personas de esta Junta el Castella los va a extrañar por el trabajo, y el tiempo es el mejor juez de lo que han hecho. Como regidor su más sincero agradecimiento por todo el esfuerzo. Dios les recompense todo lo que han hecho por los jóvenes, por la institución y por el cantón.

El regidor David León señala que han hecho una brillante exposición. Concuera con las palabras de todos. Solo el tiempo lo dirá y hablara sobre todo lo que han realizado. Solo esta junta ha venido a rendir cuentas y esto es aplaudible y destacable. Todas las juntas deberían venir a rendir cuentas, pero esto es responsabilidad del MEP. La comisión solicita la información y al día de hoy no se les ha suministrado. Se han realizado gestiones para buscar un terreno en Heredia y el MEP no ha brindado el apoyo correspondiente a estas labores. Parte de la dinámica que la junta ha explicado sobre la problemática de este centro y es responsabilidad del Ministerio de Educación, que en muchos pasos ha sido poco colaborador y hasta un obstáculo para la buena labor de este centro educativo. No ha habido coordinación del MEP y ahora se debe fiscalizar y no se ha recibido la información que se pide.

La regidora Ana Yudel Gutiérrez señala que la junta los pone en claridad de la situación del colegio y como exalumna se llena de dicha. Se ha enterado que esta junta se va a presentar a una fundación de juntas capitalinas. No sabe si se puede extender una nota de apoyo por el trabajo realizado, pero se debe reconocer esa labor, porque ha sido una organización pionera en temas de transparencia, comunicación y acercamiento a la comunidad educativa, de ahí que les aplaude y los felicita.

El regidor Mauricio Chacón comparte las palabras que han expresado sus compañeras y compañeros. Menciona que está en presencia de personas extraordinarias, de ahí que los felicita y les reconoce el trabajo que realizaron. No sabe que hubiera pasado en tiempos de pandemia si no hubiesen estado al frente. Les agradece y les reconoce el trabajo, y el esfuerzo que hicieron. Ojalá den la talla las nuevas personas que vienen. Agradece que tomaron ese control y compromiso que demostraron y los felicita. También agradece al Concejo Municipal que siempre apoyo a esta Junta del Conservatorio Castella.

La señora Presidenta Amalia Jara señala que hay un gran reto cuando no hay suficientes recursos. Fueron tomas de decisiones de valientes y les reconoce los esfuerzos. Lamenta que el terreno donde se va a construir el colegio se ubica en Santo Domingo de Heredia, porque se va a perder esos desfiles y ese arraigo del Colegio a este Cantón. Para el Concejo es una pérdida, ya que el deseo es que esté en el Cantón Central. De parte de este Concejo se van con una gran satisfacción, porque aprobaron en esta administración el benemeritazgo ya que se lo merecían desde hace mucho tiempo y ojalá esto venga con contenido económico, para que se mantenga la operatividad del colegio.

La Licda. Priscila Quirós explica que se puede adaptar los acuerdos de cara a la rendición de cuentas y dar un agradecimiento por la gestión realizada en términos generales y reconocer la labor realizada. Se pueden tomar en términos generales, ya que el Artículo 11 que está en la Ley General de la Administración Pública se refiere a la rendición de cuentas y ellos cumplen, pero no se recomienda hacer reconocimientos, condecoraciones u otros, pero un reconocimiento o agradecimiento generales si se pueden hacer.

El señor Allan Vega da las gracias por las palabras. Agrega que se llevan esto muy presente. Indica que si hay un concurso nuevo de juntas de todo el país. En cuanto al terreno, el DIEE dice que el proceso no ha terminado. Hay dos terrenos uno en La Aurora y otro en San Pablo de Heredia. En cuanto a la relación con el MEP, no tenían jerarquía, pero deben coordinar una serie de acciones. Una de las responsabilidades dentro de la institución, es dar seguimiento a lo que hace el ministerio. Levantaron esa bandera y debe continuar, porque al principio hubo un desmantelamiento de la institución y debe haber acompañamiento y fiscalización, pero no decir que no se puede hacer nada.

La señora Yorlene Víquez – Presidenta explica que su trabajo fue con mucho amor. Sus compañeros fueron extraordinarios. Agradece a un grupo de padres que trabajaron en la infraestructura y la corta de zacate. Ellos les dieron la fuerza para terminar su gestión. Indica que lograron sostener el colegio, a pesar de todas las limitaciones que tuvieron a raíz de la pandemia. Reitera su agradecimiento a todas las y los miembros del Concejo Municipal.

La señora Presidenta agradece la visita que han realizado para exponer su rendición de cuentas y muy agradecida por el informe que han expuesto. Su cariño eterno para el colegio y ojalá se quede en el cantón. Agrega que el acuerdo sería: Dejar de conocimiento esta presentación de rendición de cuentas del tercer año de su labor de la Junta del Castilla y reconocer el esfuerzo y la labor realizada por esta junta. Reconocer el esfuerzo por el fortalecimiento hacia la innovación de los procesos administrativos a lo largo de toda su gestión.

ACUERDO 1.

ESCUCHADA LA EXPOSICIÓN REALIZADA, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

- A. DEJAR DE CONOCIMIENTO ESTA PRESENTACIÓN REALIZADA POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL CONSERVATORIO CASTELLA SOBRE SU RENDICIÓN DE CUENTAS DEL TERCER AÑO DE LABORES.**
- B. RECONOCER EL ESFUERZO DE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL CONSERVATORIO CASTELLA POR EL FORTALECIMIENTO HACIA LA INNOVACIÓN DE LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS A LO LARGO DE TODA SU GESTIÓN.**

**** ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBDO.**

- 2. Ing. Meryll Arias Quirós - Jefa de Oficina Subregional de Heredia – Área de Conservación Central MINAE
Asunto: Solicitud de audiencia para refrescamiento sobre la Ley 65 de 1888.
meryll.arias@sinac.go.cr

La señora Presidenta indica que en vista que la Ing. Meryll Arias Quirós tenía un compromiso justo a la misma hora de la audiencia, se tuvo que retirar, pero le indicó que luego solicita de nuevo la audiencia para realizar su presentación.

**** SIN MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, LA PRESIDENCIA DA POR FINALIZADA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO.189-2022 AL SER LAS DIECINUEVE HORAS CON CUARENTA Y SIETE MINUTOS.**

MSC. FÑORY A. ÁLVAREZ RODRÍGUEZ
SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL

ARQ. AMALIA JARA OCAMPO
PRESIDENTA MUNICIPAL

far/.