



Secretaría Concejo

# SESIÓN ORDINARIA 206-2018

## LUNES 03 DE DICIEMBRE DEL 2018

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

### **ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS**

1. Acta N° 205-2018, celebrada el jueves 26 de noviembre del 2018.

### **ARTÍCULO III: AUTORIZACIONES Y PERMISOS**

1. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite VMH-0128-2018 referente préstamo Parque Juan J. Flores (Parque de los Angeles). **AMH 1430-2018**

### **ARTÍCULO IV: ASUNTOS DE LA ADMINISTRACIÓN**

1. 1)a) Abraham Salvador Álvarez Cajina – Administrador del Mercado Municipal  
Asunto: Remite MM 535-2018, remite listado de arrendatarios de este mercado que han manifestado su apoyo a la propuesta presentada por los arrendatarios de la administración.  
  
b) José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite MM-522-2018 referente a la extensión de horario de funcionamiento del Mercado Municipal, los domingos 02,09,16,23 y 30 de diciembre, de 7:00 am a 5:00 pm.  
**AMH 1388-2018**
2. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite Convenio Marco de Cooperación Intermunicipal entre las municipalidades y el Desarrollo de Infraestructura Municipal complementaria al Proyecto de Tren Eléctrico del Gran Área Metropolitana. **AMH 1445-2018**
- 3) José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Referente a propuesta cierre fin de año, del lunes 24 al 31 de diciembre del 2018, retornando el 2 de enero del 2019. **AMH 1434-2018 N°711-18.**

### **ARTÍCULO V: INFORMES DE COMISIONES**

#### **PARTE A**

1. Informe N° 44-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Culturales
2. Informe N° 83-2018 AD-2016-2020 Comisión de Obras Públicas
3. Informe N° 48-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asunto Jurídicos
4. Informe de Comisión Especial de Control Interno N° 011-2018
5. Informe de Comisión Especial de Control Interno N° 012-2018
6. Informe N° 122-2018 AD-2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
7. Informe N° 45-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Jurídicos
8. Informe N° 15-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Ambientales

9. Informe N° 023-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Internacionales
10. Informe N° 07-2018 AD-2016-2020 Comisión de Turismo
11. Informe N° 121-2018 AD-2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
12. Informe N° 72-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
13. Informe N° 73-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
14. Informe N° 74-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración

#### **PARTE B**

1. Informe N° 21-2018 AD 2016-2020 Comisión de Seguridad.
2. Informe N° 16-2018 AD 2016-2020 Comisión de Asuntos Ambientales.
3. Informe N° 14-2018 AD 2016-2020 Comisión Especial de Ventas Ambulantes y Estacionarias.
4. Informe N° 75-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Gobierno y Administración.
5. Informe N° 12-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Juntas Educativas y Administrativas
6. Informe N° 123-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto
7. Informe N° 124-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto

## **ARTÍCULO VI: MOCIONES**

1. Regidora María Antonieta Campos Villalobos  
Asunto: Que se adicione el acuerdo adoptado y se instruya a la Administración para que proceda a la grabación y reproducción de 200 copias por parte del Municipio con cargo a la Vicealcaldía
2. Regidor Daniel Trejos Ávila  
Asunto: Sesiones programadas para el 24 y 31 del mes de diciembre del 2018

### **TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA**

#### **COMISIÓN DE AMBIENTE**

MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite DIP GA-174-2018, referente a Informe para enviar al SINAC- MINAE sobre seguimiento de acuerdo. **AMH 1428-2018**

#### **COMISIÓN DE CONTROL INTERNO**

MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite CI 070-2018 referente al Informe de resultados de aplicación Modelo de Madurez del Sistema de Control Interno 2018-2020. **AMH 1437-2018**

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite CI-068-2018 referente informe de seguimiento de la Valoración de Riesgo 2017-2018 III trimestre. **AMH 1411-2018**

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite CI-067-2018 referente informe de seguimiento de la Autoevaluación del Sistema de Control Interno 2017-2018 III trimestre. **AMH 1410-2018**

#### **COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO**

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite PI-158-2018 referente al cambio de destino solicitado por la ADI La Esperanza. **AMH 1409-2018**

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal . Remite DAJ-610-2018 referente a prórroga de un mes para dar resolución ya que se encuentra en espera de criterios de la Asesoría Legal. **AMH 1389-2018**

Yanina Camacho Dinarte – Presidenta de la ADI de los Lagos . Solicitud de prórroga para cumplir con los requisitos para poder ejecutar los proyectos. [adiloslagos@gmail.com](mailto:adiloslagos@gmail.com) n° 713

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite PI-161-2018 referente a calificación de Idoneidad de la Fundación Hogar para Ancianos Alfredo y Delia González Flores. **AMH 1443-2018 N°710-18.**

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite PI-154-2018 referente calificación de idoneidad de la Asociación Desarrollo Integral de Barrio Corazón de Jesús. **AMH 1408-2018**

### COMISIÓN DE OBRAS

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite DIP-0708-2018 referente cambio de uso de suelo del Residencial a comercial del lote N° 132 Urbanización Zumlo, Mercedes Norte. **AMH 1429-2018**

### COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES Y DE JUNTAS EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS

MSc. Roxana Castro Lara – Directora Escuela Rafael Moya. Solicitud de nombramientos de miembros de la Junta de Educación de la Escuela Rafael Moya. Tel. 2237-0819. [Esc.rafaelmoyamurillo@mep.go.cr](mailto:Esc.rafaelmoyamurillo@mep.go.cr) **N°705-18.**

MSc. José Luis Aguilar Garro – Director de la Escuela Cleto. Remite terna para el nombramiento de la Junta de Educación de la Escuela Cleto González Víquez. [esc.cletogonzalezviquez@mep.go.cr](mailto:esc.cletogonzalezviquez@mep.go.cr)

### COMISIÓN DE SEGURIDAD

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal . Remite DIP-DT-0472-2018 referente permiso para colocar cadenas en la entrada del Residencial La Lilliana IV etapa. **AMH 1407-2018**

### REGIDOR DAVID LEÓN (COPIA A TODOS LOS REGIDORES)

David Fernando León Ramírez – Regidor. Solicitud de información referente al evento Betty la Fea.

### SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Licda. Amelia Barquero Trejos – Presidenta Fundaevi. Referente a la consulta si se facilitó un acuerdo para la donación económica en el presupuesto 2019. Tel. 2253-7594. [ameliabarquero@ice.co.cr](mailto:ameliabarquero@ice.co.cr) . **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA SECRETARÍA PARA QUE PROPORCIONE LA INFORMACIÓN SOLICITADA.**

### ASESORA LEGAL DEL CONCEJO (COPIA A LOS REGIDORES)

José Ángel Ramírez Bermúdez. Recurso de Revocatoria y Apelación contra el oficio SST-1008-18. [tallerautosramirez@hotmail.com](mailto:tallerautosramirez@hotmail.com) **N°709-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ASESORA LEGAL DEL CONCEJO PARA QUE EMITA CRITERIO SOBRE ESTE RECURSO EN TIEMPO DE LEY. (ENVIARLE COPIA A TODOS LOS REGIDORES).**

### ALCALDÍA MUNICIPAL

Lic. Juan Chaves Hernández. Solicita fotocopias de actas del Concejo Municipal, relacionados al Residencial Los Lagos, folio 4-86218-000 de los años 1987-1988-1989. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ATIENDA LA SOLICITUD DE PATENTE. INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DE SU GESTIÓN.**

América Jiménez Mejía. Solicita permiso para realizar una actividad llamada Belgium Fest el 1 y 2 de diciembre de 11:00 am a 7:00 pm en el Centro de Convenciones. Tel. 7290-0935. [ideas@publicatch.net](mailto:ideas@publicatch.net) **N°704-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA LO QUE CORRESPONDA SUS COMPETENCIAS.**

Juan Pablo Delgado. Informa que hizo una denuncia en la Contraloría de Servicios de la empresa de Paz de servicios Funerarios ya que la Municipalidad había clausurado la construcción que realizaban. Tel. 7156-8265. [Pabloduran.2013@hotmail.com](mailto:Pabloduran.2013@hotmail.com) **N°708-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE BRINDE UN INFORME EN UN PLAZO DE 10 DÍAS. INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DE SU GESTIÓN.**

## ALCALDÍA MUNICIPAL

Leonardo A. Salmerón Castillo – Asamblea Legislativa. Referente consulta Expediente 20.983 “Ley de Reforma al Régimen de Zonas Francas para atraer Inversiones a las Zonas de menor Desarrollo Relativo”. Tel. 2243-2422. [Comisión-economicos@asamblea.go.cr](mailto:Comisión-economicos@asamblea.go.cr) . **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS. REMITIR UNA COPIA A TODOS LOS REGIDORES PARA QUE SI A BIEN LO QUIERAN HAGAN SUS APORTES Y LAS ENVÍEN A LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS, EN UN PLAZO DE 5 DÍAS-.**

## ASAMBLEA LEGISLATIVA (JEFE DE ÁREA DE COMISIONES LEGISLATIVAS III)

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite DF-278-2018 referente al proyecto de Ley N° 20.859 denominado “Reforma del artículo 45 y adición del artículo 45 BIS de la Ley N° 8488, Ley Nacional de Emergencias y Prevención del Riesgo”. **AMH 1406-2018**

## ASAMBLEA LEGISLATIVA (WILLIAN ALVARADO BOGANTES )

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite DAJ-621-2018 referente solicitud de criterio del Expediente N° 20.628. **AMH 1414-2018**

## ASAMBLEA LEGISLATIVA (ERICKA UGALDE CAMACHO)

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite DST-233-2018 referente consulta Expediente 20.967 “Adición de un artículo 23 BIS a la Ley de Impuestos sobre Bienes Inmuebles, N° 7509 para fortalecer las finanzas de las Municipalidades que albergan Monocultivos”. **AMH 1416-2018**

## SEÑORES PROYECTO BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE BOBINAS DE PAPEL

José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite DAJ-622-2018 referente a rebajo del 50% del monto del marchamo Municipal para parqueo durante las funciones laborales. **AMH 1415-2018**

## ASUNTOS DE CONOCIMIENTO

1. Junta Directiva de la Asociación Deportiva Administradora Palacio de los Deportes  
Asunto: Invitación referente a la presentación de su Nueva Imagen y de la segunda edición del libro La Construcción de un sueño, el jueves 29 de noviembre a las 7:00 pm en la cancha del Palacio de los Deportes. Tel. 2238-1144. [Info@palaciodelosdeportes.net](mailto:Info@palaciodelosdeportes.net)
2. Maritza Sandoval Vega – Sindica Propietaria  
Asunto: Invitación al Acto Inaugural, Centro Pro-Persona Adulta Mayor de Mercedes Sur, el 24 de noviembre a las 8:00 am.
3. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal

Asunto: Referente al Recurso de Amparo interpuesto por la señora Ana Yudel Gutiérrez Hernández, expediente N° 18-017487-0007-CO. **AMH 1423-2018 (ENVIAR COPIA A TODOS LOS REGIDORES).**

4. Bach. Vivian González Jiménez – IFAM  
Asunto: Referente cambio de sede celebración 70 aniversario Declaración Universal de Derechos Humanos. Tel. 2507-1184. [vgonzalez@ifam.go.cr](mailto:vgonzalez@ifam.go.cr) **(ENVIAR COPIA A TODOS LOS REGIDORES).**

### **ASUNTOS ENTRADOS**

1. Informe N° 13-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Nomb. de Juntas Educación Y Ad.
2. Informe N° 14-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Asuntos Sociales
3. Informe N° 05-2018 AD 2016-2020 de la Comisión Movilidad Urbana
4. Informe N° 50-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Asuntos Jurídicos
5. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite borrador del convenio N° 427-10-2018, que se encuentra entre las siguientes instituciones ICODER, Municipalidad de Heredia y el Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Heredia. Transferencia de fondos. . **AMH 1427-2018**
6. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite CA-PRMH-14-18 referente a solicitud de la Asociación de Desarrollo Adulto Mayor de Mercedes Norte, para que le sea donado un fax-scanner, computadores y monitores. **AMH 1412-2018**
7. Licda. Grettel Fernández Meza – Auditora Interna Municipal  
Asunto: Informe N° AI -06-18 "Informe sobre mecanismos de control existentes en Seguridad Ciudadana y Estacionamiento Autorizado". AIM 140-18.
8. Informe N° 76-2018 AD 2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración.
9. Informe N° 77-2018 AD 2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración.
10. Informe N° 04-2018 AD 2016-2020 Comisión de Plan Regulador.
11. Informe N° 32-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Accesibilidad y Discapacidad.
12. Informe N°46 -2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Cultura.
13. a) Priscila Quirós Muñoz – Asesora Jurídica  
Asunto: Remite CM-AL-0070-2018 referente al Reglamento del Mercado.  
b) Abraham Álvarez Cajina – Administrador del Mercado  
Asunto: Informa los representantes del Mercado. [mercado@heredia.go.cr](mailto:mercado@heredia.go.cr)  
b) Abraham Álvarez Cajina – Administrador del Mercado  
Asunto: Integración de los miembros de la Comisión de Mercado.

**Lic. Manrique Chaves Borbón**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

[mcb/far/mbo](#)