



Secretaría Concejo

# SESIÓN ORDINARIA 186-2018 LUNES 03 DE SETIEMBRE DEL 2018

## ORDEN DEL DÍA

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

### **ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS**

1. Acta N° 184-2018, celebrada el jueves 23 de agosto del 2018.
2. Acta N° 185-2018, celebrada el lunes 27 de agosto del 2018.

### **ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA**

1. Mba. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite invitación a una visita de referencia a Medellín Colombia del 12 al 17 de noviembre del 2018. AMH 973-18 N° 505
2. Walter Brenes Vargas  
Asunto: Presenta documentación para realizar las Fiestas Patronales en Mercedes Norte. **Tel. 2560-6330. N° 477-18**
3. Beatriz Zepeda Ramírez – Profesional Ejecutiva CINAT – UNA  
Asunto: Adjunta permiso del Ministerio de Salud respecto a la carrera a realizarse el domingo 9 de setiembre a partir de las 9:00 a.m. **Tel. 2238-1868 [cinat@una.cr](mailto:cinat@una.cr) N° 0493-18**
4. Comisión Cívica del Circuito 02 – Dirección Regional de Educación Pública  
Asunto: Invitación al Acto Cívico en Conmemoración del 197 Aniversario de Vida Independiente de la Patria, el 14 de setiembre 2018, a las 4:00 p.m. en el Campo Ferial La Perla en Mercedes Norte. **Tel. 2260-5090 o 2261-7445 [ctp.mercedes.norte@mep.go.cr](mailto:ctp.mercedes.norte@mep.go.cr)**
5. MSc. Gener Mora Zúñiga – Comisión Cívica Circuito 02 – Dirección Regional de Heredia  
Asunto: Solicitud de un espacio para informar de las actividades que se van a realizar en la Semana Cívica correspondiente al Circuito 02. [supervision02.heredia@mep.go.cr](mailto:supervision02.heredia@mep.go.cr)
6. MSc. Gener Mora Zúñiga  
Asunto: Solicitud de apoyo con la Policía y Tránsito Municipal para el desfile en la comunidad de Los Lagos, a partir de las 8:00 a.m. el 15 de setiembre del 2018. [Supervision02.Heredia@mep.go.cr](mailto:Supervision02.Heredia@mep.go.cr) **N° 0494-18**
7. MSc. Gener Mora Zúñiga  
Asunto: Solicitud de apoyo con la Policía Municipal en el recorrido de la antorcha el 14 de setiembre, a partir de las 4:30 p.m. [Supervision02.Heredia@mep.go.cr](mailto:Supervision02.Heredia@mep.go.cr) **N° 0495-18**
8. MSc. Gener Mora Zúñiga  
Asunto: Solicitud de apoyo con la Policía Municipal y Tránsito Municipal para el desfile el 15 de setiembre a partir de las 8:00 a.m. en Santa Cecilia [Supervision02.Heredia@mep.go.cr](mailto:Supervision02.Heredia@mep.go.cr) **N° 0496-18**
9. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-431-18 referente a solicitud de corrección del acuerdo SCM-1128-18 respecto al Proyecto de Convenio Marco de Cooperación entre la ESP S.A. y la Municipalidad de Heredia. **AMH-0939-18.**

### **ARTÍCULO IV: ANÁLISIS DE INFORMES**

1. Informe N° 35-2018 AD-2016-2020 Comisión de Cultura
2. Informe N° 59-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
3. Informe N° 60-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
4. Informe N° 61-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
5. Informe N° 62-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
6. Informe N° 108-2018 AD-2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
7. Informe N° 14-2018 AD-2016-2020 Comisión de Seguridad
8. Informe N° 15-2018 AD-2016-2020 Comisión de Seguridad
9. Informe N° 17-2018 AD-2016-2020 Comisión de Seguridad

10. Informe N° 18-2018 AD-2016-2020 Comisión de Seguridad
11. Informe N° 10-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial Asuntos Sociales
12. Informe N° 11-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial Asuntos Sociales
13. Informe N° 107-2018 AD-2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
14. Informe N° 38-2018 AD-2016-2020 Comisión de Becas

## ARTÍCULO V: MOCIONES

1. Lic. Manrique Chaves Borbón - Presidente Municipal  
Asunto: Convocatorias a Sesiones Extraordinarias los días 11, 12, 13 y 14 de setiembre para conocer, analizar y aprobar el Presupuesto Ordinario del 2019.

## DOCUMENTOS TRAMITADOS POR LA PRESIDENCIA A LA ALCALDÍA MUNICIPAL Y A DIFERENTES COMISIONES.

### COMISIÓN DE AMBIENTE

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP.GA-122-18 referente a Informe N° 09-2018 de la Comisión de Ambiente, respecto a la política nacional y la estrategia para la recuperación de la cobertura arbórea y resguardo de las Áreas de protección de los ríos. **AMH-0938-18.**

Marco Ugalde Rojas. Curriculum Vitae (SCM-1326-2018) [mugalde7@hotmail.com](mailto:mugalde7@hotmail.com)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite documento DIP-GA-110-18 referente a la declaratoria de territorio libre de plaguicidas. **AMH-0924-18.**

### COMISIÓN DE BECAS

Felicia María Pérez Rivera. Renuncia a la beca municipal de su hijo Daniel Alonso Jarquín Pérez, formulario N° 156. Tel. 8686-3876 **N° 0503-18**

### COMISIÓN DE CULTURA

Ismael Mairena Velásquez. Solicitud de permiso para predicar la palabra de Dios, todos los domingos del año, de 11:30 a.m. a 12:30 md en el parque de Los Ángeles. **Tel. 8312-2372 N° 0498-18**

Damaris Gómez Peraza – Coordinadora Regional – FEA-DREH 2018. Solicitud de colaboración logística para realizar las actividades del Festival Estudiantil de Las Artes. Fax 2261-3978 [damaris.gomez.peraza@mep.go.cr](mailto:damaris.gomez.peraza@mep.go.cr)

Javier Valerio Hernández – Presidente ASH. Solicitud de aumento por cinco millones de colones en el presupuesto actual.

Equipo de Producción de Danta Heredia. Proyecto Danta 2018 [caminodeladanta@gmail.com](mailto:caminodeladanta@gmail.com)

Yadira López Álvarez – Presidenta ADECLA. Solicitud de permiso para realizar un evento en La Aurora, el 8 de diciembre de 3:00 a 10:00 p.m. **Tel. 8820-2097 [adecla.aurora@gmail.com](mailto:adecla.aurora@gmail.com) N° 0492-18**

### COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Allan Sevilla Mora – Secretario Concejo Municipal de Curridabat. Declaratoria contra los hechos de violencia suscitados recientemente. **SCMC-394-18.** [allan.sevilla@curridabat.go.cr](mailto:allan.sevilla@curridabat.go.cr)

### COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-114-2018 referente a solicitud de **CALIFICACIÓN DE IDONEIDAD** de la ADI de Vara Blanca. **AMH-0931-18.**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-115-2018 referente a solicitud de **CALIFICACIÓN DE IDONEIDAD** de la Junta de Educación de la Escuela Imas de Ulloa. **AMH-0935-18.**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal Proyecto del Plan Anual Operativo y Presupuesto Ordinario período 2019. **AMH-0956-18. N° 0502-18**

### COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES Y DE JUNTAS EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS

MSc. Lilliana Arias Corella – Directora Escuela Barrio Fátima. Solicitud de nombramiento de un miembro en la Junta de Educación de la Escuela Barrio Fátima. **Tel. 2263-4404** [esc.fatima.heredia@mep.go.cr](mailto:esc.fatima.heredia@mep.go.cr) **N° 0487-18**

## COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS (COPIA A DESARROLLO TERRITORIAL)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite documento DIP-GA-109-18 referente a ficha técnica de los expedientes 20.635 y 20.484. **AMH-0925-18.**

Pamela Villalobos Carvajal  
Solicitud de cambio de uso de suelo en propiedad ubicada en Bernardo Benavides, Folio Real 124099-000. [floryruizm14@gmail.com](mailto:floryruizm14@gmail.com) **N° 0485-18**

Gabriela P. Orozco Montero. Solicitud de desfogue pluvial para proyecto de Apartamentos por desarrollar en Mercedes Norte. Fax 2234-3582 [info@wqq-ingenieria.com](mailto:info@wqq-ingenieria.com) **N° 0501-18**

Arleth Pérez Vargas Solicitud de cambio de uso de suelo de residencial a mixto, ubicado en La Milpa de Heredia, casa N° 55- Tel. 2237-1787 [arleth-2097@hotmail.com](mailto:arleth-2097@hotmail.com) **N° 0497-18**

Víctor Julio Ramírez Sequeira. Solicitud de cambio de uso de suelo de residencial a mixto, plano N° 869817-1990, finca N° 4-139047-000, ubicado en La Pamela de Guararí. **Tel. 7148-6296 o 8544-1532 N° 0488-18**

Freddy Padilla Duarte. Solicitud de cambio de uso de suelo en la propiedad con folio real 88.880-000 en Los Lagos, Heredia. **Tel. 2260-6320 o 6034-4284 N° 0499-18**

## ASESORA LEGAL DEL CONCEJO MUNICIPAL

Luis Diego Fallas Mas. Recurso de revocatoria y apelación de acuerdo de la Sesión Ordinaria N° 183-2018. [ldfallas@hp.com](mailto:ldfallas@hp.com) N° 507-18. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ASESORA LEGAL DEL CONCEJO MUNICIPAL PARA QUE RESPONDA EN TIEMPO DE LEY.**

Carlos Salazar Chinchilla- Recurso de Revocatoria y apelación subsidiaria contra el acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 183-2018. [carloossalazar@abogados.or.cr](mailto:carloossalazar@abogados.or.cr) N° 504. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ASESORA LEGAL DEL CONCEJO PARA QUE RESPONDA EN TIEMPO Y FORMA.**

Aymaré López Monge.- Apelación y recurso de revocatoria del acuerdo tomado en la Sesión Ordinaria N° 183-2018. [aymaralmg@hotmail.com](mailto:aymaralmg@hotmail.com) N° 506. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ASESORA LEGAL DEL CONCEJO PARA QUE RESPONDA EN TIEMPO DE LEY.**

## ALCALDÍA MUNICIPAL

MbA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal. Remite documento del Club de Jardines sobre celebración del Aniversario del Club de Jardines. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN E INDICARLE QUE ESTE CASO YA SE VIÓ Y APROBÓ EN LA SESIÓN DEL LUNES 27 DE AGOSTO DEL 2018.**

Emmanuel Bermúdez Aguilar – Urbanización Las Mercedes, Mercedes Sur. Solicitud de ayuda con el parque ubicado en el Residencial Villas del Boulevard. **Tel. 6007-5652 o 2262-8645** [emmanuelbermudez@gmail.com](mailto:emmanuelbermudez@gmail.com). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ATIENDA LA DENUNCIA DEL PETENTE Y NOS BRINDE UN INFORME EN UN PLAZO DE 10 DÍAS. ASIMISMO INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**

Juan Espinoza. Cierre de la pulpería Carolina. Tel. 8361-1525 [juanespinoza2310@gmail.com](mailto:juanespinoza2310@gmail.com) **N° 0486-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ATIENDA LA DENUNCIA DEL PETENTE Y NOS BRINDE UN INFORME EN UN PLAZO DE 10 DÍAS. ASIMISMO INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**

Álvaro Quesada Reyes – Representante Legal HONDA, Heredia. Solicitud de permiso para realizar un volanteo en el centro de Heredia, los días 30 y 31 de agosto de 1:00 a 3:00 p.m. **Tel. 2237-6220** [maria.cubero@savacr.com](mailto:maria.cubero@savacr.com) **N° 0484-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA LO QUE CORRESPONDA A SUS COMPETENCIAS. ASIMISMO INDICARLE AL PETENTE DEL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**

Vecinos Urbanización Tureka. Solicitud de intervención para que sea mejorada las condiciones del parque infantil. **Tel. 2262-0748** con don Francisco Vargas. **N° 0489-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ATIENDA LA PETICIÓN DE LOS VECINOS Y NOS BRINDE UN INFORME EN UN PLAZO DE 8 DÍAS. INDICARLE A LOS PETENTES EL CURSO DEL TRAMITE DE SU GESTIÓN.**

## ASAMBLEA LEGISLATIVA

**(SILVIA JIMÉNEZ – ASAMBLEA LEGISLATIVA)**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-426-18 referente al proyecto del Exp. N° 19.883 "Ley de eficiencia salarial en las remuneraciones totales de los funcionarios públicos y de los jefes de la función pública. **AMH-0940-18.**

**ASAMBLEA LEGISLATIVA (COPIA A LA SECRETARIA DE ALCALDÍA DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA [secretariadelalcalde@mora.go.cr](mailto:secretariadelalcalde@mora.go.cr)**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-421-18 referente a consulta sobre expediente de Ley N° 20.665 "Creación de Espacios Cardioprottegidos". **AMH-0936-18.**

**COMISIÓN PERMANENTE DE AMBIENTE**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal . Remite documento DAJ-422-18 referente a consulta de Exp. N° 20.531 proyecto de Ley de Creación de fondo nacional para incentivar la conservación de los servicios Eco sistemáticos del mar de los recursos marino costeros (FONASEMAR) **AMH-0914-18.**

**VECINOS DE LOS SAUCES TEL: 8585-2784 [mildouglas1@hotmail.com](mailto:mildouglas1@hotmail.com)**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-0497-18 referente a solicitud de vecinos de Los Sauces, donde solicitan el cierre de un lote que es utilizado por los indigentes, para votar basura. **AMH-0915-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LOS VECINOS DE LOS SAUCES- GUARARÍ PARA DICHO INFORME.**

**VECINOS DE LA ESMERALDA [residencillaesmeralda@gmail.com](mailto:residencillaesmeralda@gmail.com)**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal-Remite SST-646-18 referente a denuncia de los vecinos del Residencial La Esmeralda respecto a Clínica Clandestina de acuaterapia con piscina. **AMH-0951-18. LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LOS PETENTES DICHO INFORME.**

**ORLANDO BARBOZA CAMPOS [Orlandobarbozac@hotmail.com](mailto:Orlandobarbozac@hotmail.com)**

José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite STI-063-2018 referente a solicitud del Sr. Orlando Barboza Campos y vecinos de La Puebla, para que la Policía Municipal brinde vigilancia, asimismo solicitan cámaras, ya que han sufrido de robos por el ampa. **AMH-0895-18. N° 0456-18 LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LOS PETENTES DICHO INFORME.**

**ERICKA MEJÍA GONZÁLEZ [erickmejiag@hotmail.com](mailto:erickmejiag@hotmail.com) – COMISIÓN DE OBRAS**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-GA-070-18 referente a solicitud de ayuda con un lote municipal, ubicado detrás de la propiedad de la Sra. Ericka Mejía González, la cual se está lavando debido a las lluvias. **AMH-0905-18. N° 0287-18**

**REGIDORES Y MIEMBROS DEL CONCEJO**

Roy Chaverri Chacón. AIM-AD 06-2018 Servicio de advertencia al Alcalde de Heredia por inasistencia a las sesiones extraordinarias. [roychaverri@anep.or.cr](mailto:roychaverri@anep.or.cr)

Priscila Quirós Muñoz – Asesora Legal del Concejo Municipal. Referente a la publicación de la Gaceta N° 148 del jueves 16 de agosto de 2018 donde se publica el "Reglamento de Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal de la Municipalidad de Heredia del Cantón Central de Heredia".

Marcela Villegas González – Secretaria Dirección Ejecutiva y Incidencia Política – UNGL. Boletín Incidencia Política N° 7-2018

Fabio Pérez García – Coordinador Asuntos Económicos Vicerrectoría Extensión y Acción Social – UTN. Invitación al Sexto Congreso de la Red, a realizarse en Costa Rica, del 16 al 19 de octubre, bajo el lema "Estrategias regionales de innovación (ERI) y universidades (visiones y herramientas para el desarrollo en Iberoamérica) [fperez@utn.ac.cr](mailto:fperez@utn.ac.cr)

Licda. Vivian Garbanzo Navarro – Gerente de Área Fiscalización de Servicios para el Desarrollo Local – CGR . Oficio del análisis del Presupuesto Extraordinario N° 2-2018 de la Municipalidad de Heredia. DFOE-DL-1277. **Oficio N° 12251**

M.Sc. Jéssica Zeledón Alfaro – Filóloga y Periodista – Unión Nacional de Gobiernos Locales. Gestiones en torno al Expediente N° 20.580 "Ley de Fortalecimiento Finanzas Públicas".

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Informa que se está realizando una Consultoría para elaborar propuesta de actualización de normativa interna de Control Interno y Gestión de Riesgos, a cargo de NAHORQUI CONSULTORES S.A. **AMH-0934-18.**

Rosibel Rojas Rojas. Consultoría Instrumento de análisis de las responsabilidades de Control Interno.

María de los Ángeles Araya Picado – AGECO. Invitación al XVIII Campamento Nacional de Personas Mayores 2018 "Compartiendo Ilusiones". [maraya@ageco.org](mailto:maraya@ageco.org)

Álvaro Juan Rodríguez Segura. Comprobante dictamen médico N° 2315556.

Ana Patricia Murillo Delgado – Secretaria Concejo Municipal de Belén. Transcripción de Acuerdo: Dar por recibido el oficio SCM-1241-18 de la Municipalidad de Heredia.

**ASUNTOS ENTRADOS**

1. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Solicitud para que se tome acuerdo aceptando donación de la infraestructura, el edificio y obras complementarias que se detallan a continuación: N° activo 0975009337 "Centro Cívico Por la Paz", costo

¢1.340.828.061.35; y N° 0975009338 "Obra complementaria Centro Cívico Por la Paz", costo ¢817.943.149.98 **AMH-0964-18.**

2. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Solicitud para que se tome acuerdo aceptando donación de activo N° 975007209 Laptop HP, serie 5CG722258J, por un valor de ¢592.518.00, para la puesta en funcionamiento y sostenibilidad del Centro Cívico para la Paz en Guararí. **AMH-0961-18.**
3. Informe N° 11-2018 AD-2016-2020 Comisión Nombramiento Comité Persona Joven
4. Ing. Alfredo Calderón Hernández – Jefe Programas Habitacionales INVU  
Asunto: Recepción de áreas inmuebles para traspaso de las mismas. Tel. 2211-0000 **N° 0500-18**
5. Informe N° 06-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial Condición de la Mujer
6. Informe N° 07-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial Condición de la Mujer
7. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite documento DF-183-18 y VMH-0075-18 referente a Convenio a firmar entre la Municipalidad de Heredia y la Asociación de Escultores Heredianos para llevar a cabo la actividad denominada "Exposición Escultórica Fadrique Gutiérrez". **AMH-0904-18.**
8. Informe N° 26-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
9. Informe N° 27-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
10. Informe N° 28-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
11. Informe N° 29-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
12. Informe N° 21-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Internacionales
13. Norma Villalobos Fonseca – Salud Ocupaciones  
Asunto: Proyecto de ergonomía del Concejo Municipal.
14. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Proyecto del Plan Anual Operativo y Presupuesto Ordinario período 2019. **AMH-0956-18. N° 0502-18**

**Lic. Manrique Chaves Borbón**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

mcb/far/mbo