



Secretaría Concejo

# SESIÓN ORDINARIA 188-2018 LUNES 10 DE SETIEMBRE DEL 2018

## ORDEN DEL DÍA

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

### **ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS**

1. Acta N° 186-2018, celebrada el lunes 02 de setiembre del 2018.

### **ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA**

1. Norma Villalobos Fonseca – Salud Ocupaciones  
Asunto: Proyecto de ergonomía del Concejo Municipal.
2. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal.  
Asunto: Remite documento del Lic. Edwin Astúa Porras, del Bufete Rosabal & Astúa, Asesores Jurídicos y Financieros para exponer situación del caso contra la Sra. Ilena Sánchez Orozco. AMH 1009-2018.
3. MSc. Betty Herrera Picado – Directora - Esc. José Ramón Hernández Badilla  
Asunto: Solicitan permiso para cerrar la calle 12 y avenida 16, adjunta croquis. Tel. 2238-2207.  
[joseramonhernandez@mep.go.cr](mailto:joseramonhernandez@mep.go.cr)
4. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Referente a la Feria de la Salud gratuita, para promover la prevención de enfermedades crónicas los días 22,23 y 24 de noviembre en el Centro Cultural Omar Dengo, de 9:00 am a 4:00 pm. **AMH-0977-18.**
5. Ing. Alfredo Calderón Hernández – Jefe Programas Habitacionales INVU  
Asunto: Recepción de áreas inmuebles para traspaso de las mismas. Tel. 2211-0000 **N° 0500-18**
6. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Solicitud para que se tome acuerdo aceptando donación de activo N° 975007209 Laptop HP, serie 5CG722258J, por un valor de ₡592.518.00, para la puesta en funcionamiento y sostenibilidad del Centro Cívico para la Paz en Guararí. **AMH-0961-18.**
7. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Solicitud para que se tome acuerdo aceptando donación de la infraestructura, el edificio y obras complementarias que se detallan a continuación: N° activo 0975009337 "Centro Cívico Por la Paz", costo ₡1.340.828.061.35; y N° 0975009338 "Obra complementaria Centro Cívico Por la Paz", costo ₡817.943.149.98 **AMH-0964-18.**
8. Manrique Zuñiga Gamboa – Cruz roja costarricense  
Asunto: Adjunta documentos solicitados para el evento del 29 de setiembre de 4:00 pm a 8.00 pm.

### **ARTÍCULO IV: ANÁLISIS DE INFORMES**

1. Informe N° 26-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
2. Informe N° 27-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
3. Informe N° 28-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
4. Informe N° 29-2018 AD-2016-2020 Comisión de Accesibilidad y Discapacidad
5. Informe N° 21-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Internacionales
6. Informe N° 06-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial Condición de la Mujer
7. Informe N° 07-2018 AD-2016-2020 Comisión Especial Condición de la Mujer

### **ARTÍCULO V: MOCIONES**

1. Lic. Manrique Chaves Borbón- Presidente Municipal  
Asunto: Convocatoria a Sesión Extraordinaria el 04 de octubre del 2018.

2. Lic. Manrique Chaves Borbón- Presidente Municipal  
Asunto: Convocatoria a Sesión Extraordinaria el 18 de octubre del 2018.
3. Lic. Manrique Chaves Borbón- Presidente Municipal  
Asunto: Convocatoria a Sesión Extraordinaria el 01 de noviembre del 2018.

## DOCUMENTOS TRAMITADOS POR LA PRESIDENCIA A LA ALCALDÍA MUNICIPAL Y A DIFERENTES COMISIONES.

### COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite TH-227-2018 y DAJ-432-2018 referente al pago de Cesantía por parte de la Municipalidad de San José a la Señora Grettel Fernández Meza-Auditora Interna. **AMH-0949-18.**

### COMISIÓN DE CONTROL INTERNO

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite CI-57-2018 referente al informe de Autoevaluación del Sistema de Control Interno 2018-2019. **AMH-974-18.**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite CI-58-2018 referente al informe de Valoración de Riesgos Institucional 2018-2019. **AMH-975-18.**

### COMISIÓN DE CULTURA

Iveth Dueñas. Solicitud de permiso para realiza una actividad benéfica sin fines de lucro el 3 de noviembre de 5 a 9pm en el Parque Central. [ivetedueas@gmail.com](mailto:ivetedueas@gmail.com) Tel: 7039-8060 N° 518

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite documento DF-183-18 y VMH-0075-18 referente a Convenio a firmar entre la Municipalidad de Heredia y la Asociación de Escultores Heredianos para llevar a cabo la actividad denominada "Exposición Escultórica Fadrique Gutiérrez". **AMH-0904-18.**

### COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Jannina Villalobos Solís – Secretaria del Concejo Municipal – Municipalidad de Tibás. Remite DSC-ACD-506-08-22018 referente al acuerdo tomado en la Sesión Ordinaria N° 122. Tel. 2241-3943 [javiso@minitibas.go.cr](mailto:javiso@minitibas.go.cr)

### COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-110-2018 referente al informe del avance del proceso de liquidación de la Junta Administrativa del Liceo Manuel Benavides, presentan los documentos que respaldan la liquidación pendiente. **AMH-0947-18.**

### COMITÉ ESPECIAL DE LA PERSONA JOVEN

Lic. Oscar Vega Hernández – Director administrativo. Solicitan que se apruebe al joven Daniel E. Arias Jiménez, cédula 1-1800-0220 como representante del comité de la Persona joven. **N° 0509-18**

### COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES Y DE JUNTAS EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS

MSc. Gener Mora Zúñiga – Supervisor circuito 02. Remite nombre de postulante para miembro de la Junta de Educación. Escuela Guararí en vista que no presentan postulantes. [Esc.fincaguarari@mep.go.cr](mailto:Esc.fincaguarari@mep.go.cr) **N° 510-18**

Roy Odio Ibarra -Director – Escuela La Puebla. Solicitud de nombramiento de un miembro de la Junta de Educación de la Escuela La Puebla. [Esc.lapuebla@mep.go.cr](mailto:Esc.lapuebla@mep.go.cr) **N° 511-18.**

### COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS (COPIA A DESARROLLO TERRITORIAL)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-500-2018 referente al punto 7 del informe N° 69-2018. **AMH-972-18.**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-DT-370 sobre recomendación técnica desfogue pluvial, almacenamiento de bobinas de papel. **AMH-0995-18. N° 515-18**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-0498-2018 referente al cambio uso de suelo de Residencial a Residencial-Comercial (Mixto) propiedad de la señora Gladys Tenorio Araya, comunidad modelo la Aurora lote 32-M. **AMH-0996-18. N° 514-18**

Zoila Rosa Gómez Gómez. Solicitud de cambio de uso de suelo en la urbanización los Nísperos 3, lote 55-01, finca N° 4-164805-001. **N° 516-18**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite WMH-0079-2018 referente acatamiento de acuerdo de la CNE N° 443. **AMH-979-18.**

## COMISIÓN DE SEGURIDAD

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Solicita cambio de uso de suelo de Residencial a Comercial, ubicado detrás del Hospital Nuevo, Urbanización María Cristina, lote 35-B. **AMH-0957-18. ASIMISMO INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE**

Silvia Ramírez Moreira – Presidenta de vecinos La Privacía. Solicitud de permiso para funcionamiento de mecanismos de acceso en el Residencial Privacía (Lagunilla de Heredia) la Licda. Estela Paguaga de la Oficina de Equidad y Género y la Vicealcaldía. [luisfelperodriquezvargas@gmail.com](mailto:luisfelperodriquezvargas@gmail.com) **N° 512-18. INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**

## ALCALDÍA MUNICIPAL

Leonardo Salmerón Castillo – Asamblea Legislativa . Referente a solicitud de Expediente N° 19.957 Ley Marco del Contrato de Factoreo. Tel. 2243-2422. [comision-economicos@asamblea.go.cr](mailto:comision-economicos@asamblea.go.cr). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS.**

Jorge Alvarado Tabash – Coordinador – Patronato Nacional de la Infancia. Remite OLHS-00372-2018 referente a respuesta al oficio MH-OIEG-049-2018. Tel. 2263-1800. [herediasur@pani.go.cr](mailto:herediasur@pani.go.cr). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA LO DE SU COMPETENCIAS.**

Anacedin Acevedo Chaves – Presidenta de la Junta. Presenta renuncia de la señora Alicia Chávez Cortés, como presidenta de la Junta. Tel: 2237-1887 [esc.fincaquarari@mep.go.cr](mailto:esc.fincaquarari@mep.go.cr) **N° 0508-18 . LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE PLANIFICACIÓN INSTITUCIONAL EMITA CRITERIO Y LO HAGA LLEGAR AL CONCEJO.**

## SEÑOR HUGO CHAVES MIRANDA

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DSC-304-2018 referente a construcción de cuarterías. **AMH-1002-18.**

## SEÑORA OLGA RAMÍREZ CHAVES – PRESIDENTA DE LA JUNTA DE EDUCACIÓN ESCUELA ULLOA [esc.ulloa@mep.go.cr](mailto:esc.ulloa@mep.go.cr)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-409-2018 solicita información sobre el usufructo del terreno que está construido y lo está utilizando la escuela. **AMH-0967-18.**

## FUNDACIÓN HEREDIANA DE SALUD CARDIOVASCULAR

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DF-184-2018 referente a la Fundación Herediana de Salud Cardiovascular. **AMH-0955-18.**

## REGIDORES Y MIEMBROS DEL CONCEJO

Lic. Oscar Vega Hernández – Director administrativo. Solicitan que se apruebe al joven Daniel E. Arias Jiménez, cédula 1-1800-0220 como representante del comité de la Persona joven. **N° 0509-18**

Marcela Villegas González – Secretaria de la Junta Directiva – Unión de Gobiernos Locales. Remite IP-0050-09-2018 CI-58-2018 referente al expediente N° 19.846 Proyecto de Ley “Comisión especial investigadora de la provincia de Heredia para que investigue, estudie, analice, proponga y dictamine proyectos de ley. Tel. 2290-4097. [mvillegas@unql.or.cr](mailto:mvillegas@unql.or.cr)

Daniel Trejos Áviles – Regidor. Presenta informe sobre capacitación de la Reforma Procesal Laboral. **N° 517-18**

Guiselle Sánchez Camacho – Unión Nacional de Gobierno Locales. Referente Día del Régimen municipal. Tel. 2290-4147. [gsanchez@unql.or.cr](mailto:gsanchez@unql.or.cr)

IFAM. Referente al 31 de agosto, día del Régimen municipal. Tel. 2507-1000. [comunicacion@ifam.go.cr](mailto:comunicacion@ifam.go.cr)

Marcela Solano Miranda – Departamento de Capacitaciones – Asesorías Creativas en Desarrollo Integral S.A. Referente a Seminario – Taller Ley de control interno y Sevri. Tel. 2240-2491 [marcela.solano@racsaco.cr](mailto:marcela.solano@racsaco.cr)

Katherine Andrea Quiros Coto – Secretaria del Concejo Municipal – Municipalidad del Guarco. Remite 218-SM-2018 referente apoyo al oficio SCMC-608-08-2018. Tel. 2106-4600 [katherineqc@municipalguarco.go.cr](mailto:katherineqc@municipalguarco.go.cr)

Katherine Andrea Quiros Coto – Secretaria del Concejo Municipal – Municipalidad del Guarco. Remite 219-SM-2018 referente apoyo al oficio SCMC-394-08-2018. Tel. 2106-4600 [katherineqc@muniquarco.go.cr](mailto:katherineqc@muniquarco.go.cr)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal- Remite CI-056-2018 referente a la implementación de recomendaciones de CGR en financiamientos calificados como riesgosos. **AMH-0950-18.**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DF-184-2018 referente a la Fundación Herediana de Salud Cardiovascular. **AMH-0955-18.**

## ASUNTOS ENTRADOS

1. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-429-2018 referente a solicitud de permiso para administrar las áreas comunes del Residencial Árbol de Plata. **AMH-989 -18.**
2. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite CA-PRMH-06-2018 referente a la posibilidad de que la Municipalidad de Heredia les done equipo que se encuentra en desuso. **AMH-987-18.**
3. Informe N° 13-2018 AD-2016-2020 Comisión de Mercado
4. Informe N° 73-2018 AD-2016-2020 Comisión de Obras Públicas
5. Informe N° 09-2018 AD-2016-2020 Comisión de nombramientos de Juntas Educativas y Administrativas
6. Informe N° 19-2018 AD-2016-2020 Comisión de Seguridad
7. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite MH-OIEG-156-2018 referente al informe N° 25-2018 AD-2016-2020 donde indica que esos espacios los iban a seguir trabajando la Licda. Estela Paguaga de la Oficina de Equidad y Género y la Vicealcaldía. **AMH-0991-18.**
8. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-493-2018 solicitud de cambio de uso de suelo de Industrial a Comercial y Servicios en la Valencia, propiedad a nombre de Euromobilia S.A. **AMH-0997-18.**
9. Informe N° 11-2018 AD-2016-2020 Comisión de Ventas Ambulantes
10. Informe N° 12-2018 AD-2016-2020 Comisión de Ventas Ambulantes

**Lic. Manrique Chaves Borbón**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

[mcb/far/mbo](#)