



Secretaría Concejo

SESIÓN ORDINARIA 208-2018 LUNES 10 DE DICIEMBRE DEL 2018

ARTÍCULO I: Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS

1. Acta N° 206-2018, celebrada el lunes 03 de diciembre del 2018.

ARTÍCULO III: AUDIENCIAS

1. Exposición del proyecto del Polideportivo de Bernardo Benavides por la Ing. Lorelly Marín (Según Informe N° 78-2018 AD-2016-2020 de Gobierno y Administración)

ARTÍCULO IV: ASUNTOS DE LA ADMINISTRACIÓN

1. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal
Asunto: Remite borrador del convenio N° 427-10-2018, que se encuentra entre las siguientes instituciones ICODER, Municipalidad de Heredia y el Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Heredia. Transferencia de fondos. . **AMH 1427-2018**
2. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal
Asunto: Remite CA-PRMH-14-18 referente a solicitud de la Asociación de Desarrollo Adulto Mayor de Mercedes Norte, para que le sea donado un fax-scanner, computadores y monitores. **AMH 1412-2018**
3. Abraham Álvarez Cajina
Asunto: Conformación de la Comisión de Mercado.

Priscila Quirós Muñoz – Asesoría Jurídica Concejo Municipal
Asunto: Criterio respecto a potestades de los miembros de la Comisión según el nuevo Reglamento del Mercado. **CM-AL-0070-2018**
4. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal
Asunto: Solicitud de donación de celular para la Municipalidad de Barva de Heredia. **AMH-1478-2018**
5. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal
Asunto: Autorizar a la Administración para otorgar solicitudes de cambio de uso de suelo en Lagunilla. **AMH-1495-2018**

Priscila Quirós Muñoz – Asesora Legal
Asunto: Correo referente a solicitud de cambio de uso de suelo de industrial a comercial en Lagunilla.

ARTÍCULO V: INFORMES DE COMISIONES

PARTE A

1. Informe N° 023-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Internacionales
2. Informe N° 07-2018 AD-2016-2020 Comisión de Turismo
3. Informe N° 121-2018 AD-2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
4. Informe N° 72-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
5. Informe N° 74-2018 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
6. Informe N° 21-2018 AD 2016-2020 Comisión de Seguridad.
7. Informe N° 16-2018 AD 2016-2020 Comisión de Asuntos Ambientales.
8. Informe N° 14-2018 AD 2016-2020 Comisión Especial de Ventas Ambulantes y Estacionarias.

PARTE B

1. Informe N° 13-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Nomb. de Juntas Educación Y Ad.
2. Informe N° 14-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Asuntos Sociales

3. Informe N° 05-2018 AD 2016-2020 de la Comisión Movilidad Urbana
4. Informe N° 50-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Asuntos Jurídicos
5. Informe N° 76-2018 AD 2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración.
6. Informe N° 77-2018 AD 2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración.
7. Informe N° 04-2018 AD 2016-2020 Comisión de Plan Regulador.
8. Informe N° 32-2018 AD 2016-2020 de la Comisión de Accesibilidad y Discapacidad.

ARTÍCULO VI: INFORMES DE LA AUDITORÍA INTERNA

1. Licda. Grettel Fernández Meza – Auditora Interna Municipal
Asunto: Informe N° AI -06-18 "Informe sobre mecanismos de control existentes en Seguridad Ciudadana y Estacionamiento Autorizado". AIM 140-18. **N° 712-18**

ARTÍCULO VII: MOCIONES

1. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal
Asunto: Aceptar donación de terrenos, segregar lote en cabeza de dueño y reunir fincas del cementerio Central de Heredia.

TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA

COMISIÓN DE AMBIENTE

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-GA-190-18 referente a criterio sobre la propuesta que hace la Federación de Municipalidades de Heredia". **AMH-1440-2018**

COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DF-281-18 referente a Modificación de la Política Contable "Estimación para Incobrabilidad". **AMH-1466-2018 N° 722-18**

COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite TH-IF-04-2018 referente a Informe de Transformación de una plaza de Trabajador de Obras y Servicios en el Cementerio por una plaza en la Sección de Tecnologías de Información y ajuste de perfil al cargo de Topógrafo de Catastro y Valoración. **AMH-1456-2018 N° 719-18**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-DT-0443-18 referente a adenda al Convenio para Uso y Administración de la plaza costado ese del Walmart. **AMH-1490-2018**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-DT-0442-18 referente a modificación del Convenio de Préstamo para Uso y Administración del área deportiva y plaza de fútbol de La Puebla. **AMH-1491-2018**

COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-156-18 referente a solicitud de la ADE de Mercedes Sur, para ampliación de plazo para las partidas "Remodelación de piso del gimnasio de Urbanización El Progreso" y "Remodelación de los camerinos de la plaza de Mercedes Sur". **AMH-1439-2018 N° 717-18**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-163-18 referente a solicitud de la Junta de Educación de la Escuela La Puebla sobre partida por 27.000.000.00. **AMH-1479-2018**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite PI-162-18 referente a **CALIFICACIÓN DE IDONEIDAD** de la Asociación de Desarrollo Integral Ciudadela Bernardo Benavides. **AMH-1484-2018**

COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES Y DE JUNTAS EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS

MSc. Roxana Castro Lara – Directora Escuela Rafael Moya. Nuevo formulario para nombramiento miembros. Esc.rafaelmoyamurillo@mep.go.cr **N° 705-18**

Licda. Kattia Yolanda Huertas Araya – Directora Centro Educativo Imas de Ulloa. Terna para nombrar miembro de la Junta de Educación de la Escuela Imas de Ulloa. esc.imasdeulloa@mep.go.cr **N° 720-18**

MSc. Xinia Salas Alpízar – Directora Colegio La Aurora. Solicitud de que se les informe los motivos por los cuales no ha hecho el nombramiento y juramentación del miembro de la Junta Administrativa del Colegio La Aurora. Tel. 2293-5863 lic.laaurora@mep.go.cr **N° 723-18**

MSc. Roxana Lobo Cordero – Directora Escuela Braulio Morales. Solicitud de nombramiento miembros Junta de Educación Escuela Braulio Morales. Tel. 237-6839 escuela-braulio@hotmail.com **N° 724-18**

COMISIÓN DE OBRAS

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-DT-0496-18 referente a criterio sobre construcción de obras (Permiso de construcción N° 20192) para el proyecto "construcción de un local comercial" Pequeño Mundo- Mercedes. **AMH-1465-2018**

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-0720-18 referente a cambio de uso de suelo del Sr. Junior Arias Villegas. **AMH-1477-2018**

COMISIÓN DE PLAN REGULADOR

Geog. Nuria Mónica Chavarría Campos, Jefa DEAE, SETENA. Informa que el Dpto. de Evaluación Ambiental Estratégica, está en la mejor disposición de brindar cualquier tipo de asesoría técnica, más no es factible que un funcionario de dicha Secretaría sea miembro de la Comisión de Plan Regular. **SETENA-DT-EAE-182-2018** nchavarría@setena.go.cr

COMISIÓN DE SEGURIDAD

Emmanuel Bermúdez. Molestia por visita no realizada por la Comisión de Seguridad, el día viernes 30 de noviembre del 2018 a las 10 a.m. emmanuelbermudez@gmail.com

COMISIÓN DE VENTAS AMBULANTES

Gerardo Sánchez Santamaría. Solicitud para que se le tome en cuenta en el puesto de ventas municipal ubicado en la esquina noroeste del parque de Los Ángeles. Tel. 7038-7678 **N° 716-18**

COMISIÓN DE VENTAS AMBULANTES – REGIDORA LAUREEN QUESADA BOLAÑOS – COPIA REGIDORES

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite CFU-0350-18 referente a solicitud de la Licda. Laureen Bolaños Quesada, vía correo. **AMH-1447-2018 N° 718-18**

ALCALDÍA MUNICIPAL - COPIA COMISIÓN DE OBRAS - REGIDORES – AUDITORIA INTERNA

José Heiner Conejo – Asesor Diputado Pablo Heriberto Abarca Mora, Partido Unidad Social Cristiana. Aprobación en segundo de debate del expediente 20.913 Ley para Mejorar la Atención de Daños Causados por Desastres Naturales. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA LO DE SUS COMPETENCIAS.**

ALCALDÍA MUNICIPAL - REGIDORES

Nery Agüero Montero – Jefe Área Comisiones Legislativas VII – Asamblea Legislativa. Consulta criterio proyecto de ley "Reforma del artículo 5 de la Ley N° 9095, Ley contra la trata de Personas y Creación de la Coalición Nacional contra El Tráfico Ilícito de Migrantes y la Trata de Personas (CONATT), de 26 de octubre de 2012, y sus reformas". Exp. N° 20.874. **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA EMITA CRITERIO EN OCHO DÍAS. ASIMISMO ENVIARLE UNA COPIA A TODOS LOS REGIDORES PARA QUE SI A BIEN LO TIENEN, EMITAN CRITERIO Y EN CINCO DÍAS LO HAGAN LLEGAR A LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA.**

ALCALDÍA MUNICIPAL

Marlon Díaz Wilches. Respuesta a documento SCM-749-18, asimismo desea saber cuándo empezarían los trabajos en la Quebrada Seca, en Mercedes Sur, porque ya quitó los obstáculos. mc Diazw@hotmail.com **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ATIENDA LA SOLICITUD DEL PETENTE Y NOS BRINDE UN INFORME EN 10 DÍAS. INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**

Lidieth Nájera Céspedes, Presidenta ADI Residencial La Granada. Solicitud de prórroga por seis meses para la ejecución del proyecto "Instalación de jardines en el área verde del Salón Comunal, incluyendo la preparación del terreno, enzacatado, plantas ornamentales, piedras decorativas y sistema de riego, por un monto de ₡3.916.600.00. adilaq2010@gmail.com **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE PLANIFICACIÓN EMITA CRITERIO.**

SECRETARÍA CONCEJO MUNICIPAL

Lic. Manrique Chaves Borbón – Presidente Municipal. Instruir a la Secretaría del Concejo para que se envíe copia de los Traslados Directos a Desarrollo Territorial cuando se trata de cambios de uso de suelo.

ASAMBLEA LEGISLATIVA (COMISIONES LEGISLATIVAS III)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DAJ-0628-18 referente al proyecto de Ley "Reducción de la deuda pública por medio de la venta de Activos Ociosos o Subutilizados del Sector Público", Exp N° 20.924. **AMH-1438-2018**

ASAMBLEA LEGISLATIVA (COMISIONES LEGISLATIVAS IV)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DIP-GA-189-18 referente a criterio sobre el Exp. N° 20.531 “Ley de creación del Fondo Nacional para Incentivar la Conservación de los Servicios Ecosistémicos del Mar y de los Recursos Marino y Costeros”. **AMH-1441-2018**

MARLON ÁVALOS ELIZONDO, IFAM (mavalos@ifam.go.cr)

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite STI-085-18 en el cual informan que IFAM y MICCCITT se unen con la meta de transformar a Costa Rica en una sociedad conectada. **AMH-1442-2018**

HUGO CHAVES MIRANDA – hugochavesmiranda@gmail.com

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite DSC-433-18 referente a construcción de cuarterías y otros en Calle San Jose de Mercedes Norte. **AMH-1448-2018**

JUAN SOLÍS – juansolis192870@gmail.com

MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal. Remite CFU-371-18 referente a molestia de vecinos porque no se ha hecho nada por las peticiones sobre el negocio de Restaurante Bar, ubicado en calle 6 avenida 0. **AMH-1492-2018**

ASUNTOS DE CONOCIMIENTO

1. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal
Asunto: Remite DST-236-2018 referente a la autorización para la Condonación Tributaria en el Régimen Municipal, Ley de la República N° 9587. **AMH-1464-2018**
2. Laura Sandí Jiménez – DMA Insights and Knowledge Institute
Asunto: Invitación para el martes 11 de diciembre a la Fundación de la 26va Ciudad de KidZania, alrededor del mundo. laura.sandi@dmalatam.com

ASUNTOS ENTRADOS

1. Informe N° 15-20108 AD-2016-2020 Comisión Nombramiento de Juntas Educativas y Administrativas de Escuelas y Colegios
2. Informe N° 16-20108 AD-2016-2020 Comisión Nombramiento de Juntas Educativas y Administrativas de Escuelas y Colegios
3. Informe N° 45-20108 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Culturales
4. Informe N° 49-2018 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Jurídicos
5. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal
Asunto: Declaración de solidaridad con los Refugiados. **AMH-1468-2018**
6. Informe N° 06-2018-AD-2016-2020 Comisión de Movilidad Urbana
7. Priscila Quirós Muñoz – Asesora Legal Concejo Municipal
Asunto: Criterio respecto a la publicación de la Ley N° 9365 “Fortalecimiento de las Finanzas Públicas”
8. Informe N° 15-2018-AD-2016-2020 Comisión de Sociales

Lic. Manrique Chaves Borbón PRESIDENTE MUNICIPAL

mcb/far/mbo