



Secretaría Concejo

## SESIÓN ORDINARIA 279-2019 LUNES 28 DE OCTUBRE DEL 2019

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

### ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS

1. Acta N° 276-2019, del 14 de octubre del 2019.
2. Acta N° 277-2019, del 17 de octubre del 2019.
3. Acta N° 278-2019, del 21 de octubre del 2019.

### ARTÍCULO III: AUTORIZACIONES Y PERMISOS

1. Erick Sánchez Gutiérrez  
Asunto: Solicitud de permiso para realizar una actividad denominada "La razón de la Navidad", en el kiosco central, el 11 de diciembre y el 18 de diciembre en el kiosco del Parque de Los Ángeles, de 7:00 p.m. a 8:30 p.m. **(DC-R DOC. 414-19)**
2. Daniel Fernando Quesada Chaves – Jefatura de Servicio de Cardiología – Hospital San Vicente de Paúl  
Asunto: Cambio de fecha de Carrera- Caminata en conmemoración al 32 aniversario del Programa de Rehabilitación Cardíaca, para el día 24 de noviembre, de 7 a 10\_00 am
3. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Solicitud de autorización para participar en la Conferencia anual de Estrategias Locales de Seguridad, Estados Unidos, los días del 11 al 13 de noviembre, siendo los días de viaje 10 y 14 de noviembre. En su ausencia estará a cargo la Sra. Olga Solís Soto – Vicealcaldesa Municipal. AMH 1337-2019
4. MSc. Juan María Coto Campos – Coordinadora del Programa de Mejoramiento Integral de Mercedes Sur  
Asunto: Solicitud de permiso para realizar Feria Mercedesalud y Deporte, el 10 de noviembre del 2019, en el parquecito ubicado al costado sur de la Parroquia Dulce Nombre de Jesús.

### ARTÍCULO IV: INFORMES DE COMISIONES

1. Informe N° 161-2019 AD 2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
2. Informe N° 001-2019 AD 2016-2020 Comisión Especial para la fijación de los Alquileres de Mercado para el quinquenio 2020-2024.
3. Informe N° 09-2019 AD 2016-2020 Comisión de Turismo
4. Informe N° 86-2019 AD 2016-2020 Comisión de Asuntos Jurídicos
5. Informe N° 168-2019 AD 2016-2020 Comisión de Hacienda y Presupuesto
6. Informe N° 24-2019 AD 2016-2020 Comisión de Mercado

### ARTÍCULO V: MOCIONES

1. David León Ramírez –Regidor  
Asunto: Moción para el Honorable Concejo Municipal de Heredia para que investigue: a la Síndica Sra. Laura de los Ángeles Miranda Quirós y al Alcalde, Sr. José Manuel Ulate Avendaño.

## TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA

### COMISIÓN DE AMBIENTE

1. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Mapa de riesgos del Cantón de Heredia y Georeferenciación de Informes de Situación e Informes Geológicos, elaborados por la Comisión Nacional de Emergencias (Se adjunta CD con información). **AMH-1295-2019.**

### COMISIÓN DE BIENESTAR ANIMAL

2. Erika Flores Mora – Tesorera Asociación Villas de Boulevard  
Asunto: Solicitud de Vº Bº para realizar algunas mejoras en el parque municipal #80 del residencial Villas del Boulevard – Mercedes Sur. **(DC-R N° 409-19)**

### COMISIÓN DE NOMBRAMIENTO DE JUNTAS DE EDUCACIÓN Y ADMINISTRATIVAS

3. MSc. Jeannette Chaves Gómez  
Asunto: Solicitud de nombramiento de miembros de la Junta de la Escuela Nuevo Horizonte. **(DC-R N° 412-19)**

### COMISIÓN DE HACIENDA

4. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Solicitud de cambio de destino de partida por cinco millones de la Junta de Educación de la Escuela de Ulloa. **AMH-1315-2019. (DC-R DOC. 413-19)**

### COMISIÓN DE MERCADO

5. Lic. Abraham Salvador Alvarez Cajina – Administrador del Mercado Municipal  
Asunto: Remite criterio a la solicitud de cambio de línea comercial del Local 178, denominado Bar La Nave, presentado por su arrendatario Marvin Villalobos Cortés. MM375-2019.

### COMISIÓN DE OBRAS

6. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite copia del documento DIP-DT-0314-2019 referente a solicitud de desfogue pluvial del Sr. Carlos Durán Herrera, para los locales comerciales, plano catastrado H-1809115-2015. **AMH-1316-2019. (DC-R N°. 327-19)**
7. William Miranda Hernández – Dirección Negocio Residuos – ESPH S.A.  
Asunto: Con relación al oficio SCM-1773-2019, remite nota aclaratoria sobre trabajos programados por la ESPH. **UENAR-69-2019.**
8. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite copia del documento DIP-DT-0325-2019 referente a informe sobre levantamiento de los límites tanto de las áreas públicas de la Urbanización Cafetos como también de las calles que colindan al oeste con propiedad privada. **AMH-1314-2019.**
9. Luis Diego Garita Vargas – Representante Legal Estudios y Proyectos Nelu S.A.  
Asunto: Solicitud de desfogue pluvial para Condominio Horizontal Residencial Latitud 222.
10. MBA. José Manuel Ulate Avendaño- Alcalde Municipal  
Asunto: Criterio técnico sobre desfogue pluvial proyecto Unicentro Heredia (DIP – DT -0334-2019)
11. MBA. José Manuel Ulate Avendaño- Alcalde Municipal  
Asunto: Criterio técnico sobre desfogue pluvial proyecto Condominio Comercial Real Cariari (DIP – DT -0333-2019)

### COMISIÓN DE SEGURIDAD

12. MBA. José Manuel Ulate Avendaño – Alcalde Municipal

Asunto: Remite copia del AMH-1212-2019 y DIP-0510-19, referente a coordinar con el INCOFER la construcción de la acera para que cumpla con la ley 7600. [AMH-1301-2019](#).

## MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL

13. Hanzel Mora Cedeño – Asistente Administrativo Dpto. de Desarrollo Profesional  
Asunto: Invitación a la 6ta. Jornada Nacional de actualización Tributaria, el viernes 22 de noviembre de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. en el Centro de Convenciones de Costa Rica.
14. Informe Congreso Ciudades Inteligentes (Ana Yudel Gutiérrez y Vilma Núñez – Regidoras Suplentes)
15. Juan Antonio Vargas G. – Director Ejecutivo – Femetrom  
Asunto: Invitación para participar en un foro "Ciudad Inteligente e Infraestructura de Conectividad" el lunes 25 de noviembre de 8.00 am a 4:00 pm en el Auditorio de la Municipalidad de San José.
16. Erick Adrián Guzmán Vargas – Secretario General del TSE  
Asunto: Circular de recordatorio sobre solicitudes de suspensión o reprogramación de actividades para las elecciones municipales 2020. Circular STSE 0040-2019
17. Ginnes Rodríguez Pérez – Comunicación e Imagen Externa ESPH S.A.  
Asunto: Remite dispositivo de almacenamiento USB en el cual presenta el Informe de Labores del 2018 de la ESPH S.A. SCM CE 26-2019.

## ALCALDÍA MUNICIPAL

18. Alicia Mena Rodríguez / Emmanuel Bermúdez Aguilar  
Asunto: Solicitud de ayuda para quitar piedras y colocar una cámara de vigilancia en el parque municipal # 79 en el Residencial Villas del Boulevard. **(DC-R N° 410-19)- LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE VALORE LA PROPUESTA DE LOS PETENTES. ASIMISMO INDICARLE A LOS PETENTES EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**
19. German Fco. Santamaría Céspedes  
Asunto: Respuesta a documento AMH-1214-2019 del 1° de octubre de 2019. **(DC-R DOC. 416-19). LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ATIENDA LA SOLICITUD DEL PETENTE Y REMITAN UN INFORME EN UN PLAZO DE 10 DÍAS. ASIMISMO INDICAR AL PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**
20. Leonard Liam Céspedes Torres  
Asunto: Referente a denuncia sobre un operativo que se realizó en Fátima. **(DC-R DOC. 417-19). LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ATIENDA LA DENUNCIA DEL PETENTE Y NOS BRINDE UN INFORME EN UN PLAZO DE 15 DÍAS. ASIMISMO INDICARLE AL PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU DENUNCIA. (ASIMISMO REMITIR UNA COPIA A LA COMISIÓN DE SEGURIDAD PARA SU SEGUIMIENTO. )**
21. Daniella Agüero Bermúdez – Jefa de Área – Asamblea Legislativa  
Asunto. Referente al proyecto de Ley N° 21.122 "Derogatoria de Leyes Caducas o Históricamente Obsoletas para la Depuración del Ordenamiento Jurídico". **PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS-**
22. Teresita Fernández Blanco  
Asunto: Solicitud de ayuda para varias necesidades que tiene la comunidad de la Urbanización El Trébol. **(DC-R N° 411-19). LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE VALORE LA SOLICITUD DE LA PETENTE. ASIMISMO INDICARLE A LA PETENTE EL CURSO DEL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**
23. Oscar Chaves Chaves  
Asunto: Solicitud para que se efectúe una resolución para que se le dé el beneficio del uso de las bóvedas 75ª – 75 del Cementerio Central. Tel. 2238-1803 [rchaves@msj.go.cr](mailto:rchaves@msj.go.cr) **(DC-R N° 408-19). LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE RESUELVA SEGÚN SUS COMPETENCIAS. ASIMISMO INDICARLE AL PETENTE EL TRÁMITE DE SU GESTIÓN.**
24. Daniella Agüero Ramírez – Jefe de Área de Comisiones Legislativas VI- Asamblea Legislativa  
Asunto: Consulta del Expediente N° 21.532 " Ley de Cabildeo transparente en la función pública. [mvalladares@asamblea.go.cr](mailto:mvalladares@asamblea.go.cr). **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS EMITA CRITERIO EN UN PLAZO DE 8 DÍAS-**

## MILA ARGUETA – COMISIÓN DE PLAN REGULADOR

25. Mila Argueta

Asunto: Solicitud de respuesta sobre la manera puntual acerca de la elección del representante de la comunidad por parte del Concejo Municipal. **LA PRESIDENCIA DISPONE: INDICARLE A LA SRA. MILA ARGUETA QUE EL PROCESO QUE TOMÓ EN CUENTA EL CONCEJO MUNICIPAL FUE LA RECOMENDACIÓN QUE HIZO LA COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES DE JUNTAS DE EDUCACIÓN Y ADMINISTRATIVAS. ASIMISMO TRASLADAR A LA COMISIÓN DE PLAN REGULADOR PARA QUE ATIENDA Y DE RESPUESTA A LA PETENTE SOBRE EL PUNTO DEL BLOQUE II. EN CUANTO A DONDE PUEDEN SOLICITAR LAS ACTAS DE LA COMISIÓN DE PLAN REGULADOR, SERÍA CON LA SECRETARIAS DE COMISIONES.**

### CONOCIMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL

1. Bach. Cinthya Valerio Herrera – Secretaria Municipal AD-HOC  
Asunto: Transcribe acuerdo SCM 1417-2019, referente al acuerdo del Concejo Municipal SCM 1777-2019, sobre invitación a Charla sobre funciones de los regidores con base en la Ley de Control Interno y Ley General de la Administración Pública. SCM 1417-2019.

### ASUNTOS ENTRADOS

1. Informe N° 31-2019 AD-2016-2020 Comisión de Seguridad
2. Informe N° 69-2019 AD-2016-2020 Comisión de Asuntos Culturales
3. Informe N° 113-2019 AD-2016-2020 Comisión de Gobierno y Administración
4. Informe N° 50-2019 AD 2016-2020 Comisión Especial de Nombramientos Especiales y de Juntas de Educación de Escuelas y Juntas Administrativas de Colegios.

**Lic. Manrique Chaves Borbón**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

mcb/far/mbo