



Secretaría Concejo

## SESIÓN ORDINARIA 172-2022 LUNES 09 DE MAYO DEL 2022

**ARTÍCULO I:** Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

### **ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS**

1. Acta N° 169-2021 del 1º de mayo del 2022
2. Acta N° 170-2021 del 02 de mayo del 2022

### **ARTÍCULO III: AUTORIZACIONES Y PERMISOS**

1. Walter Arce Ulate – Cura Párroco – Parroquia Nuestra Señora de Los Ángeles  
Asunto: Solicitud de permiso para realizar Festejos Populares del 29 de julio al 15 de agosto de 2022, en el parque Juan José Flores, de 8:00 a.m. a 11:00 p.m. [parrolosangeles@gmail.com](mailto:parrolosangeles@gmail.com) N° 00048-22 2022 **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR ESTE DOCUMENTO A SU PERSONA, CON EL FIN DE COORDINAR CON EL PADRE WALTER ARCE.**
2. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite VMH-063-2022 mediante el cual informa que el próximo sábado 14 de mayo del presente año, se llevará a cabo la inauguración del Centro de la agrupación Mujeres Ayudando a Mujeres, en Mercedes Sur Heredia. Por lo que, con el objetivo de iniciar la oferta programática, solicita la autorización para el cierre parcial de la calle que está al costado sur de la Iglesia católica, en un horario de 8:00am a 11:00am. **AMH-0468-2022**

### **ARTÍCULO IV: ANÁLISIS DE INFORMES**

1. Informe N° 22-2022 AD 2020-2024 COMAD
2. Informe N° 92-2022 AD 2020-2024 Comisión de Asuntos Jurídicos
3. Informe N° 93-2022 AD 2020-2024 Comisión de Asuntos Jurídicos
4. Informe N° 94-2022 AD 2020-2024 Comisión de Asuntos Jurídicos
5. Informe N° 58-202 AD 2020-2024 Comisión Especial de Nombramientos Especiales de Juntas de Educación y Administrativas
6. Informe N° 62-202 AD 2020-2024 Comisión Especial de Nombramientos Especiales de Juntas de Educación y Administrativas

### **ARTÍCULO V: INFORMES DE AUDITORÍA**

1. Licda. Grettel Lilliana Fernández Meza – Auditora Interna Municipal  
Asunto: Informe de Labores de la Auditoría Interna, período 2021. **AIM-27-2022**

### **ARTÍCULO VI: MOCIONES**

1. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: MOCIÓN PARA DECLARAR DE INTERÉS PÚBLICO LA FINCA FOLIO REAL 4- 121799-000, PLANO CATASTRADO H-2080611-2018, MEDIDA 2514 M2, INSCRITA A NOMBRE DE LA SOCIEDAD SUPER LLENO SOCIEDAD ANÓNIMA, CÉDULA JURÍDICA 3-101-768224, UBICADA EN EL DISTRITO 2- MERCEDES,

CANTÓN 1-HEREDIA, DE LA PROVINCIA DE HEREDIA, PROPIEDAD QUE RESULTA NECESARIA PARA UBICAR UN ÁREA DE PARQUE QUE BENEFICIARÁ A LA COMUNIDAD DE MERCEDES SUR. **AMH-0458-2022**

## TRASLADOS DE LA PRESIDENCIA

### COMISIÓN DE ACCESIBILIDAD

1. Alberto Cabezas Villalobos – Periódicos La Voz de Goicoechea e Informativo JBS  
Asunto: Solicitud para que se le nombre como Asesor de la Comisión de Accesibilidad.  
[periodistacostarricense@gmail.com](mailto:periodistacostarricense@gmail.com)

### COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

2. Priscila Quirós Muñoz – Asesora Jurídica Concejo Municipal  
Asunto: Respuesta a consulta realizada por la Regidora Ana Yudel Gutiérrez, Regidora, respecto al Reglamento de Consultas Populares de la Municipalidad de Heredia.
3. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0153-2022 referente a consulta criterio de expediente 22.756. **AMH-0439-2022**
4. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0157-2022 referente a consulta criterio de expediente 22.712 "Reforma de los artículos 5 y 6 de la Ley 8114 "Ley de Simplificación y Eficiencia Tributarias y sus reformas". **AMH-0440-2022**
5. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite VMH-0059-2022, DSC-080-2022 Y CMRI-010-2022 referente a autorización segunda publicación Reglamento Pruebas Toxicológicas. **AMH-0441-2022**
6. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0129-2022 referente a consulta criterio al expediente 20.870 "Reformas al Código Electoral para introducir la figura de revocatoria de mandato para la Presidencia, Vicepresidencias de la República, Diputaciones, Alcaldes, Regidores y Síndicos". **AMH-0442-2022**

### COMISIÓN CONDICIÓN DE LA MUJER

7. Erika Ester Brizuela Villalobos – Secretaria a.i. Concejo Municipal de Vásquez de Coronado  
Asunto: Reconer nombramiento como Cacique a la Sra. Idalia Andrade Degracia del territorio Alto Comte Burica. **CM-100-430-2022** [secretariaconcejo@coromuni.go.cr](mailto:secretariaconcejo@coromuni.go.cr)

### COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADM.

8. M<sup>a</sup> de los Ángeles Arrieta R.  
Asunto: Solicitud de ayuda para que se subsanen obstáculos administrativos y continuar con la disciplina de Karate en el Centro Cívico La Paz. **Tel. 8703-7975 N° 00049-22**
9. M<sup>a</sup> Graciela Hernández Solano  
Asunto: Solicitud de ayuda para que se siga impartiendo la disciplina de karate en el Centro Cívico Por La Paz. **Tel. 8354-2272 N° 00050-22**
10. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0150-2022 referente a aceptación y aprobación de la cesión formal y gratuita áreas públicas Urbanización La Lillyana (tercera etapa). **AMH-0432-2022**
11. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-0189-2022 en el cual se refiere a la petición de los vecinos de las comunidades Solar, La Misión y Cielo Azul (Edgar Rodríguez: Solicitud de ayuda y atención a inquietudes que hay en la comunidad). **AMH-0437-2022**
12. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal

Asunto: Remite DAJ-0138-2022 referente a traspaso del inmueble donde se encuentra actualmente el EBAIS de Lagunilla. **AMH-0447-2022**

13. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DST-045-2022 referente a adenda al Convenio de Uso del Campo Ferial Heredia para desarrollo Exclusivo de la Feria del Agricultor, entre la Junta Nacional de Ferias del Agricultor, Sede en Heredia y la Municipalidad de Heredia. **AMH-0453-2022 LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA COMISIÓN DE GOBIERNO PARA QUE SE BRINDE ATENCIÓN PRIORITARIA A ESTE DOCUMENTO, PORQUE URGE LA ADENDA DEL CONVENIO.**
14. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DAJ-0148-2022 referente a autorización firma Convenio de Cooperación interinstitucional entre el Instituto Nacional de Estadística y Censos y la Municipalidad de Heredia para la ejecución del XI Censo Nacional de Población y VII de Vivienda. **AMH-0455-2022**
15. Luis A. Araya Villalobos – Presidente ADI de Barreal  
Asunto: Informar de las acciones de participación de la Asociación por el bienestar del área de parque y plaza de fútbol; asimismo solicitud de Administración de las áreas deportivas de Barreal de Heredia. [adidebarreal@hotmail.com](mailto:adidebarreal@hotmail.com) **N° 00052-2022**

## COMISIÓN DE HACIENDA

16. Alfredo Prendas Jiménez – Presidente Concejo de Distrito de San Francisco  
Asunto: Aclarar que el proyecto de la Asociación de Desarrollo Específico de Aries es para techado del gimnasio multiuso y no para cambio de piso. [aprendas@heredia.go.cr](mailto:aprendas@heredia.go.cr)

## COMISIÓN DE MERCADO

17. Lic. Abraham Álvarez Cajina – Administrador Mercado Municipal  
Asunto: Solicitud de cambio de línea comercial de Tienda a Joyería del local 06 a nombre de Boutros El Hob Awed, representante de la sociedad comercial WADIH Y SALIM S.A. **MM-105-2022**
18. Lic. Abraham Álvarez Cajina – Administrador Mercado Municipal  
Asunto: Solicitud de cambio de línea comercial de Abastecedor a venta de carnes de res, pollo, cerdo, embutidos y huevos, del local 104 a nombre del Sr. Ronald Sancho Vargas. **MM-106-2022**
19. Lic. Abraham Álvarez Cajina – Administrador Mercado Municipal  
Asunto: Solicitud de mejora en el local 06 a nombre de Boutros El Hob Awed, representante de la sociedad comercial WADIH Y SALIM S.A. **MM-107-2022**

## COMISIÓN ESPECIAL DE NOMBRAMIENTOS ESPECIALES DE JUNTAS DE EDUCACIÓN Y ADMINISTRATIVAS

20. MSc. Francisco Monge Vargas – Director Escuela La Puebla  
Asunto: Solicitud de nombramiento de dos miembros de la Junta de Educación de la Escuela La Puebla. [esc.lapuebla@mep.go.cr](mailto:esc.lapuebla@mep.go.cr)

## COMISIÓN DE OBRAS

21. Jonathan Parajeles Ulate  
Asunto: Solicitud de inspección en la línea posterior del terreno, debido a que un vecino está invadiendo el terreno. Tel. 8403-3367 o 8347-8936 [jparajeles@gmail.com](mailto:jparajeles@gmail.com) **N° 00051-22**
22. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-GA-112-2022 referente a que se le aclare el acuerdo SCM-457-2022, Sesión N° 163-2022. **AMH-0418-2022**

23. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Informa que mediante oficio AMH-0267-2022 remitió oficio CFU-0091-2022, en el cual se emite informe con respecto a instalar unos postes pequeños para evitar que utilicen la plaza como parqueo privado, en Guararí (Julián Guzmán). **AMH-0424-2022**
24. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Informa que mediante oficio AMH-0250-2022 remitió oficio DIP-DT-0050-2022, se remitió solicitud de autorización por segunda vez del "Proyecto de Reglamento para el otorgamiento de permisos de uso de espacio público municipal para la instalación de postes, torres y estructuras afines para el soporte de redes de Telecomunicaciones en el Cantón de Heredia". **AMH-0426-2022**
25. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-0190-2022 en el cual reporta lo actuado en el parque multiuso de urbanización Boruca. (Nº Tiquete 4822261 Contraloría de Servicios / Esteban Orozco [eorozco@mmm.com](mailto:eorozco@mmm.com)) **AMH-0433-2022**
26. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-DT-0078-2022 en el cual presenta informe respecto a solicitud del Sr. Victorino Ramos Valenciano. **AMH-0438-2022**
27. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Informa que mediante oficio AMH-0265-2022 remitió informe sobre el caso del Sr. José Fernández Alvarado "para que se instale una malla alrededor de la pared con alambre navaja". **AMH-0444-2022**

## COMISIÓN DE SEGURIDAD

28. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite VMH-0053-2022 mediante el cual presenta informe sobre las acciones desarrolladas actual y futuro de la problemática en seguridad. **AMH-0443-2022**

## COMISIÓN DE TRANSPARENCIA

29. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-GA-137-2021 y oficio DAJ-0154-2022 referente a que se realice ajustes presupuestarios para contratar Auditoría al Laboratorio Nacional de Materiales y Modelos Estructurales (LANAME) para verificar localidad de trabajo realizado por la empresa MECO. **AMH-0431-2022**

## ALCALDÍA MUNICIPAL

30. Alberto Cabezas Villalobos – Periódicos La Voz de Goicoechea e Informativo JBS  
Asunto: Solicitud de lista de patentados. [periodistacostarricense@gmail.com](mailto:periodistacostarricense@gmail.com) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR ESTA SOLICITUD A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE LE BRINDEN LA RESPUESTA QUE CORRESPONDE AL SR. ALBERTO CABEZAS.**
31. Catalina Crespo Sancho, Ph.D – Defensora de los Habitantes de la República  
Asunto: Solicitud de informe referente a la si es de conocimiento de la Corporación Municipal la Ley 10026, asimismo detallar la campaña publicitaria que realizarán a efecto de atender y poner en práctica la ley mencionada. [rmeza@dhr.go.cr](mailto:rmeza@dhr.go.cr) **LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR ESTA SOLICITUD A LA ADMINISTRACIÓN PARA ATENDER DENTRO DEL PLAZO CONFERIDO.**
32. Sigifredo Castro Calderón  
Asunto: Solicitud de ayuda con problema de inundación de su casa de habitación, debido a negligencia por manejo de desechos y escombros. Tel. 8332-9324 [sigi83@gmail.com](mailto:sigi83@gmail.com) **Nº 00053-22 (Nº 4823408 Contraloría de Servicios – COPIA A LA COMISIÓN DE OBRAS) LA PRESIDENCIA DISPONE: TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN PARA MEJOR RESOLVER.**

## CONOCIMIENTO CONCEJO MUNICIPAL

1. Priscila Quirós Muñoz – Asesora Jurídica Concejo Municipal  
Asunto: Respuesta a consulta realizada por la Regidora Ana Yudel Gutiérrez, Regidora, respecto al Reglamento de Consultas Populares de la Municipalidad de Heredia.
2. Municipalidad de Barva  
Asunto: Comunica que el acuerdo notificado mediante el SCM-492-2022 se traslada a la Comisión de la Mujer y Accesibilidad para análisis y recomendación.
3. MBA. Karen Porras Arguedas – Directora Ejecutiva UNGL  
Asunto: UNGL alerta a los Gobiernos Locales para que eviten ser víctimas de Hackeo de cuentas electrónicas y posibles estafas. **Circular N° 04-2022** [csirt@micit.go.cr](mailto:csirt@micit.go.cr); [kporras@unql.or.cr](mailto:kporras@unql.or.cr)
4. MBA. Karen Porras Arguedas – Directora Ejecutiva UNGL  
Asunto: Proceso de Validación de Propuesta de Reglamento de Comercio al Aire Libre. **DE-E-072-05-2022** [rjimenez@unql.or.cr](mailto:rjimenez@unql.or.cr)
5. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-GA-115-2022 referente a solicitud de inspección de un árbol al costado este del comedor escolar de la escuela La Aurora. **AMH-0430-2022**
6. MBA. José Manuel Ulate – Alcalde Municipal  
Asunto: Remite DIP-0190-2022 en el cual reporta lo actuado en el parque multiuso de urbanización Boruca. (N° Tiquete 4822261 Contraloría de Servicios / Esteban Orozco [eorozco@mmm.com](mailto:eorozco@mmm.com)) **AMH-0433-2022**
7. Jannina Villalobos – Secretaria Concejo Municipal de Tibás  
Asunto: Remisión acuerdo referente Proyecto de Ley N° 20.308. **DSC-ACD-175-2022** [javiso@munitibas.go.cr](mailto:javiso@munitibas.go.cr)

## ASUNTOS ENTRADOS

1. Informe N° 068-2022 AD 2020-2024 Comisión de Obras
2. Informe N° 039-2022 AD 2020-2024 Comisión de Ambiente
- 3.** Informe N° 028-2022 AD 2020-2024 Comisión de Seguridad
- 4.** Informe N° 058-2022 AD 2020-2024 Comisión de Hacienda y Presupuesto

**Arq. Amalia Lucía Jara Ocampo**  
**PRESIDENTA MUNICIPAL**

[aljo/mbo/sjm](mailto:aljo/mbo/sjm)