



SESIÓN EXTRAORDINARIA 041-2010

Secretaría Concejo

Acta de la Sesión ExtraOrdinaria celebrada por la Corporación Municipal del Cantón Central de Heredia, a las dieciocho horas con quince minutos del día jueves 14 de octubre del 2010, en el Salón de Sesiones Municipales "Alfredo González Flores".

REGIDORES PROPIETARIOS

Lic. Manuel Zumbado Araya
PRESIDENTE MUNICIPAL

Señora	María Isabel Segura Navarro
Señora	Alba Lizeth Buitrago Ramírez
Señora	Maritza Sandoval Vega
Señora	Catalina Montero Gómez
Señora	Samaris Aguilar Castillo
Señor	Herbin Madrigal Padilla
Señor	Rolando Salazar Flores
Señor	Álvaro Juan Rodríguez Segura

REGIDORES SUPLENTES

Señor	Mainor Meléndez Venegas
Señora	Grettel Lorena Guillén Aguilar

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Señor	Eduardo Murillo Quirós	Distrito Primero
Señora	Inés Arrieta Arguedas	Distrito Segundo
Señora	María Olendia Loaiza Cerdas	Distrito Tercero
Señor	José Antonio Bolaños	Distrito Cuarto
Señor	Wayner González Morera	Distrito Quinto

ALCALDE Y SECRETARIA DEL CONCEJO

Señora	Hannia Vega Arias	Vicealcaldesa Municipal
MSc.	Flory Álvarez Rodríguez	Secretaria Concejo Municipal

REGIDORES EN COMISIÓN

Señor	Walter Sánchez Chacón	Regidor Propietario
Señora	Olga Solís Soto	Regidora Propietaria
Señor	Gerardo Lorenzo Badilla Matamoros	Regidor Propietario
Señora	Hilda María Barquero Vargas	Regidora Propietaria
Señor	Luis Baudilio Víquez Arrieta	Regidor Suplente
Señor	José Alberto Garro Zamora	Regidor Suplente
Señora	Yorleny Araya Artavia	Regidora Suplente

REGIDORES Y SÍNDICOS AUSENTES

Señor	William Villalobos Herrera	Síndico Propietario
Señora	Marta Eugenia Zúñiga Hernández	Síndica Suplente
Señora	Eleida Rodríguez Jiménez	Síndica Suplente
Señora	Olendia Vindas Abarca	Síndica Suplente

ARTÍCULO I: Saludo a Nuestra Señora La Inmaculada Concepción Patrona de esta Municipalidad.

ARTÍCULO II. AUDIENCIAS

- 1) Claudio Monge Pereira – Diputado Asamblea Legislativa
Asunto: Solicitud de un espacio para exponer algunos temas. ☎: 2243-2336.

//LA PRESIDENCIA DISPONE: ARCHIVAR ESTA AUDIENCIA EN VISTA QUE NO SE PRESENTÓ, Y EL DIPUTADO MONGE PEREIRA INDICÓ QUE NO SE LA REPROGRAMARAN MÁS.

ALT Nº 1. La Presidencia solicita alterar el Orden del Día, para declarar en Comisión a los miembros de la Comisión de Gobierno y Administración, quienes son: Yorleny Araya, Luis Baudilio Víquez, Gerardo Badilla, Hilda Barquero, Olga Solís, José Garro y Walter Sánchez, por lo que somete a votación la alteración, la cual es: **APROBADA POR UNANIMIDAD.**

//SEGUIDAMENTE, SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

- a. **DECLARAR EN COMISIÓN A LOS REGIDORES YORLENY ARAYA, LUIS BAUDILIO VÍQUEZ, GERARDO BADILLA, HILDA BARQUERO, OLGA SOLÍS, JOSÉ GARRO Y WALTER SÁNCHEZ, A FIN DE QUE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN PUEDA REUNIRSE.**
- b. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

- 2) Marielos Alfaro Murillo – Diputada Asamblea Legislativa
Asunto: Conocer los proyectos que a nivel cantonal se están desarrollando e identificar las acciones que requieran apoyo a nivel legislativo e institucional. ☎: 2432-0700.

La Diputada Marielos Alfaro brinda un saludo al Concejo Municipal y señala que su visita es para ponerse a la disposición del Concejo Municipal y de la Municipalidad de Heredia, ya que se pueden hacer muchas cosas para colaborar con los Municipios, pero esto se puede hacer solo si los municipios quieren. Afirma que se pueden hacer muchas cosas y se puede coordinar con todos los Ministerios, pero hay que estar constantemente detrás de lo que se solicita, a fin de realizar los trámites y gestiones en forma rápida, porque de todos es conocido que en los Ministerios los trámites son muy lentos.

Afirma que la audiencia que ella pidió en los municipios, todas fueron atendidas con prontitud y de inmediato, y esta fue la última que le dieron, pero la idea de su solicitud es ofrecer la ayuda. Agrega que a ella le corresponde atender a los 10 cantones y para eso está, para servir. Afirma que todos los diputados tienen mucho músculo político para trabajar y hacer gestiones, ya que todos hacen presión y se logra la ayuda, de ahí que ponen ese músculo a la disposición de la Municipalidad.

Señala que la ayuda se obtiene dependiendo de las ganas que los diputados tengan y de la presión de los municipios. Los intereses son los mismos, sea, mejorar la salud, la educación, el tema de Vivienda y demás servicios que se requieren para mejor calidad de vida, pero se necesitan 14 mil millones para Heredia, con el fin de atender las necesidades de este Cantón.

Indica que tiene muchas ganas de trabajar, de ahí que quiere que le digan en que trabaja y en qué ayuda, ya que no le preocupa el color político, porque la bandera se colgó desde que inicio su labor en el Congreso.

La Presidencia manifiesta:

“Nosotros celebramos su presencia y su gran disposición. Pido las disculpas del caso por la tardanza de la audiencia, pero en Heredia se tramitan muchas audiencias y en muchas ocasiones, no alcanza el tiempo para atenderlas en forma oportuna y en el tiempo deseado. En la gestión anterior Heredia recibió mucha ayuda y se destino un monto millonario en carreteras que aportó el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se logró además remozar los parques que tenían muchos años de no recibir mantenimiento y estaban muy deteriorados. Contamos con el apoyo de los señores Diputados, Ministerios, Gobierno Central y por supuesto esta Municipalidad. Se logró el hospital que era un sueño de todos los heredianos, el tren, el terreno para la Feria del Agricultor, el Centro de Cultura Omar Dengo, la construcción del Bulevard de la Escuela Cleto González entre otras obras. Pero aún queda mucho por hacer y ahora le pedimos:

1. Nos ayude para que se dé trámite a la nueva Ley de Patentes.
2. A gestionar los puentes en el MOPT.
3. Se realice el proyecto de la entrada a Heredia, como Provincia.
4. Se realice el proyecto de Ingreso a Heredia por la Uruca y de ser posible investigar cuando viene el paso a desnivel en la Pozuelo.
5. En temas de Salud queremos que venga el Dr. Jorge Fonseca - Director del Hospital de Heredia ya que hay problemas de categorización y pareciera que por esa razón, no se puede dotar de más recursos al hospital, entre ellos el recurso humano que falta nombrar, para cubrir todos los servicios.

La atención del Hospital de Heredia es catastrófica y es peor que la atención que se daba en el viejo Hospital.

En tema Ambiental se está trabajando en un plan de manejo de desechos sólidos y se está gestionando un mega Centro de Acopio, para lo cual se van a construir sub centros en diferentes partes del Cantón.

En el aspecto social tenemos las comunidades de Guararí, La Milpa, Gran Samaria, Imas entre otras y quisiéramos saber cómo podríamos hacer para obtener recursos. Es importante también y estamos trabajando para sacar del centro de Heredia las paradas de buses, de ahí que se piensa en dos o tres terminales, para lo cual habrá que expropiar, porque los buses producen contaminación y crean un tapón vial, de manera que requerimos nos ayude en todos estos temas, que son grandes y requieren de mucha coordinación y gestión.

La Prof. Hannia Vega – Vice Alcaldesa Municipal indica que le agradece su presencia esta noche. Señala que cuando llegó como Vice-Alcaldesa se propuso ayudar a la clase media en materia de vivienda, sin embargo se va de su puesto con un gran sinsabor, cual es no poder ayudar a esta clase, porque son jóvenes profesionales que no pueden hacer su casa.

Afirma que no pudo hacer nada por los educadores y siempre lo pidió y sigue con esta cantaleta, porque no pudo sacar esto, de ahí que se va con un sinsabor, pero aprovecha la oportunidad para pedirle que hagan algo para que la clase media se pueda hacer de vivienda, porque ellos no tienen acceso a los préstamos, pero tampoco califican para bono, sea, hay oportunidad de vivienda para la clase alta y para la clase baja.

En otro orden de ideas le preocupa lo que sucede en el Hospital de Heredia, ya que no es problema de categoría lo que se da; es un problema de humanidad, porque se está dando un mal trato a los usuarios y pacientes, Considera que debemos exigir que haya buen trato, ya que los funcionarios del Hospital están por nosotros, y su persona luchó por esa propiedad donde hay tienen casa nueva.

Afirma que en Bernardo Benavides hay un EBAIS de calidad, porque ahí hay humanidad, hay buen trato y hay calidad. Manifiesta que debemos luchar por la seguridad en Heredia, ya que Heredia es la provincia con más cáncer.

Manifiesta que aquí trabajamos por Heredia y en este Concejo se guardaron las banderas. Solicita nuevamente que ayude a la clase media y a los jóvenes profesionales.

La regidora Catalina Montero le dice: "gracias por estar aquí. Yo estoy de acuerdo con lo que manifiesta la señora Hannia Vega – Vice Alcaldesa Municipal. Por otro lado las Municipalidades, que no es el caso de la de Heredia, les ha costado posesionarse y siente que es un problema de autoestima, porque por ejemplo en el puente de María Auxiliadora hubo coadyuvancia y todos sabemos que el MOPT es durísimo. No hay una lista de necesidades de puentes. Por otro lado en materia de salud, una parte es la categoría que tiene el hospital, pero es necesidad de respuesta.

Hay que hacer un diagnóstico de población con discapacidad, ya que aquí se han tomado acciones en materia de accesibilidad, pero aún queda mucho trabajo por hacer. Considero que debemos articular con el Ministerio de Salud, IMAS, CCSS, INVU y hay que hacerlo porque sino entramos en duplicidad de funciones.

Hay un problema de vialidad en La Valencia y es difícil cruzar en esa zona, es un peligro a pie, en bus o en carro. Estaba previsto el proyecto Pozuelo-Pirro y el proyecto Pirro-Tibás, de ahí que es necesaria la coadyuvancia. Indica que se llevaron los tribunales de flagrancia y no sabemos como hicieron los estudios. Con respecto a seguridad ciudadana la Municipalidad ha hecho esfuerzos con la Policía Municipal, pero hay disparidad con la Fuerza Pública y no se sabe cuáles son las competencias de la Policía Municipal con respecto a la Fuerza Pública, ya que parece que la capacidad de respuesta de la Fuerza Pública es menor.

La regidora Maritza Segura felicita a la Diputada Alfaro, ya que es una mujer emprendedora y le pide ayuda en materia de salud, ya que dijeron que iban más plazas para el Hospital y nada. Por otro lado muchas escuelas si no fuera por el municipio estuvieran cerradas. Indica que no le parecen las ayudas que da el IMAS ya que muchas de ellas, las utilizan para hacerse tatuajes.

En materia de vivienda tiene razón la señora Vice Alcaldesa, ya que muchos si pagan casa no pueden comer, de ahí que hay que buscar una forma para que puedan tener su casa propia.

En materia de seguridad hay que trabajar mucho con la Fuerza Pública, además hay que ayudar a los jóvenes, con un proyecto macro en patinetas, porque lo que ellos practican es un deporte, sin embargo muchas veces los ven como si fueran delincuentes, de manera que hay que hacer algo para que practiquen.

La regidora Samaris Aguilar indica que todas las comunidades tienen muchas necesidades, pero esta noche levanta la bandera por el distrito de Vara Blanca, ya que hay carencia de carreteras, hay problemas en materia de salud, educación y vivienda. Considera que hay un desperdicio de maquinaria y hay mucha necesidad. Siente que hay falta de humanidad y esto se da en el Gobierno Central y en los

Ministerios. Reitera que en materia de Salud no hay un EBAIS y las personas necesitan tener un control adecuado y con las carreteras que hay, les cuesta salir a realizar sus diligencias.

El regidor Minor Meléndez indica que en cuanto al tema de salud, para los comunalistas es importante las redes de salud, pero se deben tener EBAIS y bien equipados, con el fin de que tengan capacidad de respuesta, para no saturar el Hospital de Heredia. En cuanto al tema de vivienda hay proyectos llave en mano, pero se dan las casas sin agua y luz y sin permisos municipales, ej: En Nicoya.

Manifiesta que le preocupa la clase media, porque no se puede hacer nada y es necesario una Banca de Desarrollo de verdad, porque van a reventar a la pequeña y mediana empresa. En materia de seguridad le preocupa la parte del narcotráfico, ya que antes se veían en las esquinas quienes consumían la piedra, pero ahora son carros con un montón de droga y no se puede decir nada por temor. Considera que el problema es la justicia, el trabajo con jueces y fiscales y por eso hay que luchar en ese sentido. Por otro lado el servicio de salud en el Hospital debe ser de gran prioridad.

La regidora Alba Buitrago informa que del EBAIS de la Aurora quitaron las emergencias, pero se da un buen trato, de tal manera que deben ir a Guararí y las emergencias ahí se clasifican y se atienden las heridas expuestas.

Con respecto a la vialidad no les han puesto el semáforo que se pidió por el parquecito, de ahí que le pide su intervención con el semáforo.

El regidor Herbin Madrigal señala que es un placer tenerla aquí e indica que hay mucho que hacer y porqué trabajar, como por ejemplo en salud, seguridad y vivienda entre otros. Agrega que estos temas son los problemas más grandes que se tienen y por otro lado indica que debe haber una ley en la cual se regule, que a quién se da vivienda no la venda y que sea patrimonio para su familia, porque suceden tantos casos de estos y otras personas necesitando vivienda.

En otro orden de ideas considera que debe haber vivienda para nuestros policías y escuelas para sus hijos, ya que debemos darles lo mejor, porque son quienes brindan seguridad y es importante preguntar, -¿dónde viven nuestros policías?-, porque hay que sacarlos de los tugurios y ellos están arriesgando su vida con sus puestos.

El regidor Álvaro Segura -agradece la visita de la regidora Alfaro y señala que la ruta 126 que es la carretera que comunica a Vara Blanca necesita la intervención del MOPT, porque hay huecos increíbles en la calle. Afirma que se han desperdiciado millones de millones. Informa que hay un proyecto de vivienda para Vara Blanca denominado RENACER por tanto le solicita la ayuda, para que el mismo se pueda concretar, ya que hoy quedo en firme la compra. Con respecto al proyecto Lomas de Vara Blanca, el mismo está en la Asamblea Legislativa, de ahí que le solicita su ayuda. Le pide que los apoye con las aulas para la Escuela de San Rafael de Vara Blanca y finalmente la invita a que visite la comunidad de Vara Blanca para que vea todas las necesidades que tienen en ese distrito.

La Presidencia le solicita a la Diputada Marielos Alfaro que pida un informe sobre cuantos efectivos hay en las comandancias de cabeceras de provincias, para que vea cuantos tiene Heredia. Señala que hay mucho que hacer, pero si ella le solicita que hacer primero, él le pide ayuda para Vara Blanca, porque realmente es un distrito que está muy necesitado de todo.

La Diputada Marielos Alfaro indica que tienen proyectos de ley cómo crédito diferido para personas que devengan un salario entre 500 mil y un millón de colones. Por otro lado manifiesta que se debe hacer un Congreso Provincial en Heredia, para ver muchos temas, entre ellos el de vivienda. Debe también además de hacerse el puente en la Pozuelo, hacerse un puente de acceso a Pirro, porque se convierte en un embudo y nada se hace si esa entrada no se modifica.

Afirma que Heredia tiene que hacer algo, de ahí que solicita pelear por lo de nosotros, porque de lo contrario no se va a lograr lo que se requiere para Heredia. Indica que el Dr. Jorge Fonseca está agobiado, ya que administraba un rancho y ahora tiene un chozón.

Afirma que el tema de vivienda hay que valorarlo, porque todo va a Guararí y el resto de la Provincia está quedando sin nada, y los cantones están molestos con este asunto.

La Presidencia informa que el señor Alcalde le pidió al Ministerio de Seguridad un operativo migratorio en Guararí y no recibió una buena respuesta, de ahí que le pide que nos ayude, porque el problema ahí es que nunca van a terminar con los ranchos, porque es una forma de tener vivienda.

La diputada Alfaro sugiere armar un equipo de trabajo y organizar un Herediatón para comprar los equipos de mamografía para el Hospital. Además informa que en este momento está una ley en la Asamblea Legislativa para la Policía Municipal y se incluyen sus competencias.

Sugiere hacer una lista de los puentes en mal estado para llevarlos al MOPT y decir "esto necesita intervención", pero el municipio no se puede quedar con los brazos cruzados.

// LA PRESIDENCIA DA LAS GRACIAS A LA DIPUTADA ALFARO POR SU VISITA ESTA NOCHE, Y SEÑALA QUE EL MUNICIPIO QUEDA A LA ESPERA DE LA AYUDA EN LOS PROYECTOS QUE SE HAN COMENTADO, NO SIN ANTES SOLICITAR CON VEHEMENCIA SU AYUDA PARA VARA BLANCA.

SIN MÁS ASUNTOS QUE TRATAR SE DA POR FINALIZADA LA SESIÓN AL SER LAS 8:50 P.M.

A LAS VEINTE HORAS CON CINCUENTA MINUTOS, LA PRESIDENCIA DA POR CONCLUÍDA LA SESIÓN.-

Msc. Flory Álvarez Rodríguez
SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL

Lic. Manuel Zumbado Araya
PRESIDENTE MUNICIPAL

Far/mbo.